

Revue de presse #54

Aménagement, construction
& réhabilitation durables

Juin 2023

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





Sommaire

| | | |
|---|---|----|
| — | INFOS À LA UNE | 2 |
| — | LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES | 3 |
| — | ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES | 4 |
| — | AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE | 5 |
| — | CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION | 7 |
| — | CONFORT, SANTÉ & USAGES | 9 |
| — | ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS | 10 |
| — | ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES | 11 |
| — | RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE | 12 |
| — | MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS | 13 |
| — | PROFESSIONNELS & ENTREPRISES | 15 |
| — | RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES | 16 |
| — | APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION | 17 |

INFOS À LA UNE



UNE CONCERTATION PUBLIQUE SUR LA DÉCARBONATION DU SECTEUR DU BÂTIMENT ET DES MOYENS DE CHAUFFAGE

7 juin – Dans le cadre des travaux de planification écologique, le Gouvernement lance une concertation publique sur la décarbonation du secteur du bâtiment. Ouverte du 5 juin au 28 juillet, elle a pour objectif d'échanger sur les solutions alternatives aux chaudières fossiles (fioul, gaz), afin d'accélérer la décarbonation de notre pays et d'atteindre nos objectifs climatiques. Les résultats seront restitués à l'automne et pourront nourrir les textes de loi à venir, ou faire l'objet de textes réglementaires. Les contributions peuvent être envoyées sur le site du ministère : www.ecologie.gouv.fr/concertation-decarbonation-des-batiments.



www.construction21.org



décarbonation / bâtiment / politique publique

LE CONSEIL NATIONAL DE LA REFONDATION (CNR) LOGEMENT LIVRE SES CONCLUSIONS

5 juin – Sur les 200 propositions formulées par le CNR, le gouvernement a retenu une vingtaine de premières mesures immédiates et « concrètes ». L'objectif : favoriser l'accès à la propriété et à la location, relancer la construction neuve, soutenir la production et la rénovation des logements sociaux et amplifier la rénovation énergétique du parc privé. Parmi les mesures : la prolongation du prêt à taux zéro (PTZ) jusqu'en 2027, le renforcement du Fonds friches pour lutter contre l'artificialisation des sols, le renforcement du dispositif MaPrimeRénov', ou bien encore, l'augmentation du nombre de guichets France Rénov' et d'Accompagnateurs France Rénov'.



www.ecologie.gouv.fr



www.actu-environnement.com



logement / politique publique / rénovation énergétique

ACTION POUR LE CLIMAT : QUELLES INCIDENCES ?

22 mai – Compte-tenu du rythme et de l'ampleur de l'effort à fournir dans la lutte contre le réchauffement climatique, il devient indispensable de prendre en compte dès maintenant son impact sur l'économie. La Première ministre a donc confié à l'économiste Jean Pisani-Ferry une mission d'évaluation des impacts macroéconomiques de la transition écologique. L'objectif : améliorer la compréhension des impacts macroéconomiques de la transition climatique, de sorte que les décisions qui vont devoir être prises soient « le mieux informées possible ». France Stratégie publie les résultats de ces travaux.



www.strategie.gouv.fr



changement climatique / impact financier

OBLIGATION DE VÉGÉTALISER OU D'INSTALLER DU PHOTOVOLTAÏQUE EN TOITURE : LES TEXTES EN CONSULTATION

24 mai – À partir du 1^{er} juillet 2023, les bâtiments non résidentiels nouveaux, ou faisant l'objet d'une extension ou d'une rénovation lourde, devront être équipés de 30 % de la surface de leur toiture de systèmes de végétalisation ou de production d'énergies renouvelables. Dans le détail, ces mesures concernent les bâtiments à usage commercial, industriel ou artisanal, entrepôts, hangars non ouverts au public faisant l'objet d'une exploitation commerciale et parcs de stationnement couverts accessibles au public et supérieures à 500 m² d'emprise au sol ; les bureaux d'une d'emprise au sol de plus de 1 000 m². Les textes d'application - un décret et deux arrêtés - étaient en consultation jusqu'au 13 juin.

 www.banquedesterritoires.fr

 décret tertiaire / équipement / ventilation

LA DIRECTION DE L'HABITAT, DE L'URBANISME ET DES PAYSAGES PUBLIE UN GUIDE D'APPLICATION DU DÉCRET BACS

17 mai – Les « BACS » (« building automation and control system » ou « systèmes d'automatisation et de contrôle des bâtiments ») permettent de piloter les installations techniques du bâtiment et peuvent contribuer à un gain rapide d'énergie à un coût raisonnable. Les BACS donnent en effet la possibilité de réduire les consommations d'énergie tout en assurant le confort et la santé des occupants du bâtiment. Ce guide a pour objet de détailler leurs modalités d'application et de donner des bonnes pratiques d'installation et de gestion des BACS.

 rt-re-batiment.developpement-durable.gouv.fr


 équipements techniques / énergie / pilotage


ZÉRO ARTIFICIALISATION NETTE : LES NOUVEAUX DÉCRETS SONT EN CONSULTATION



©Depositphotos

15 juin – Alors que l'Assemblée nationale commence l'examen de la proposition de loi sénatoriale visant à faciliter la mise en œuvre du « zéro artificialisation nette » (ZAN) des sols, le ministère de la Transition écologique a ouvert, le 13 juin, une consultation publique sur 2 projets de textes présentés comme des « ajustements » et « compléments » aux décrets du 29 avril 2022 pris en application de la loi Climat et Résilience, l'un (n°2022-762) relatif aux objectifs de gestion économe de l'espace dans les schémas régionaux d'aménagement, de développement durable et d'égalité des territoires (Sraddet), l'autre (n°2022-763) à la nomenclature de l'artificialisation des sols. La consultation est ouverte jusqu'au 4 juillet.

 www.banquedesterritoires.fr

 urbanisme / artialisation des sols / territoires

BÂTIMENTS TERTIAIRES ET RÉSIDENTIELS : SYSTÈMES DE CHAUFFAGE ET DE REFROIDISSEMENT [DÉCRET ET ARRÊTÉ]

15 juin – Un décret paru au Journal officiel du 8 juin met en place des spécifications techniques relatives aux systèmes de chauffage et aux systèmes de refroidissement dans les bâtiments tertiaires et résidentiels, neufs comme existants, et au calorifugeage des réseaux de distribution de chaleur et de froid. L'arrêté d'application du décret a été publié au Journal officiel du 15 juin. Il définit les modalités d'application de l'obligation de calorifugeage des réseaux de distribution de chaleur et de froid, ainsi que les exemptions techniques et économiques relatives l'obligation d'installation de systèmes de régulation locale des systèmes de chauffage ou de refroidissement. Ces 2 textes entreront en vigueur le 1^{er} janvier 2027.

 veille.artisanat.fr

 chauffage / refroidissement / équipement

LES MÉNAGES AUX REVENUS MODESTES SONT DE MOINS EN MOINS AIDÉS DANS LEURS TRAVAUX

16 mai – L'initiative Rénovons a pointé du doigt dans un communiqué de presse la baisse drastique du nombre de chantiers de rénovation globale soutenus par l'aide financière MaPrimeRénov' Sérénité, qui s'adresse directement aux propriétaires occupants qui ont les moyens les plus faibles. En effet, le nombre de logements rénovés dans ce cadre a presque été divisé par deux sur ces quatre dernières années : 62 345 en 2018 contre 38 283 en 2022. Rénovons appelle donc à doubler le montant du plafond de travaux éligibles et l'aide aux ménages bénéficiaires de MaPrimeRénov' Sérénité.

 www.precarite-energie.org

 rénovation globale / aide financière


DÉMARCHES DE COMMISSIONNEMENT : LE CEREMA LANCE UNE CAMPAGNE DE CAPITALISATION D'EXPÉRIENCES AUPRÈS DES MAÎTRES D'OUVRAGE PUBLICS, AGENTS DE COMMISSIONNEMENT ET MAÎTRES D'ŒUVRE



©Depositphotos

25 mai – Le Commissionnement ou « commissionning » en anglais est une démarche, menée en interne ou de façon externalisée par un bureau d'études spécialisé, consistant à mettre sous contrôle l'ensemble des tâches permettant de garantir l'atteinte des performances définies contractuellement et leur maintien en phase d'exploitation. En complément du projet Reno'Box mené par l'AQC, le Cerema souhaite capitaliser les expériences des maîtres d'ouvrages qui ont déjà mis en œuvre une telle démarche afin de proposer aux autres un panel d'exemples à suivre. Les volontaires sont invités à se faire connaître.

 www.cerema.fr

 performance énergétique / retour d'expérience / commissionnement

MAPRIMERÉNOV' : UN BUDGET REVU À LA HAUSSE ET DE NOUVELLES CONDITIONS D'ATTRIBUTION

12 juin – Un décret et un arrêté, parus au Journal officiel du 31 mai, apportent des évolutions à la prime de transition énergétique MaPrimeRénov'. Ils modifient le décret 2020-26 du 14 janvier 2020 et l'arrêté relatif à la prime de transition énergétique du 14 janvier 2020 modifié. Le décret indique notamment que la demande de prime peut depuis le 1^{er} juin « être rejetée sur la base de l'intérêt technico-économique du projet au regard des équipements et prestations demandés pour un même logement ». Le gouvernement a par ailleurs annoncé le déblocage d'une enveloppe supplémentaire de 300 millions d'euros pour mieux accompagner les ménages dans leurs travaux de rénovation énergétique, à compter de 2024. L'objectif du gouvernement est de 200 000 rénovations d'ampleur en 2024, contre environ 90 000 actuellement.

 veille.artisanat.fr

 batinfo.com

 rénovation énergétique / MaPrimeRénov'

AMORCE LANCE LE LABEL TERRITOIRE D'EAU EN TRANSITION ÉCOLOGIQUE

10 mai – La gestion de l'eau fait aujourd'hui face à des défis majeurs en lien avec les activités humaines et le changement climatique. La modification des régimes de précipitations et l'augmentation des températures, d'une part, et les pressions quantitatives et qualitatives sur la ressource en eau générées par nos modes de vie, d'autre part, questionnent notre gestion de la ressource en eau. Il paraît indispensable de repenser notre service public de l'eau comme un réel projet politique de transition écologique qui contribue à l'atténuation et à l'adaptation des territoires face au changement climatique. C'est pourquoi AMORCE lance le label territoire d'eau en transition écologique en partenariat avec la Banque des Territoires. Ce label a pour vocation d'encourager la transition écologique des services publics d'eau et d'assainissement et souhaite favoriser et valoriser des politiques publiques d'eau et d'assainissement ambitieuses pour relever les défis de la gestion de l'eau.

 amorce.asso.fr

 eau / politique publique / label

44 COLLECTIVITÉS LABELLISÉES « TERRITOIRE ENGAGÉ TRANSITION ÉCOLOGIQUE »

25 mai – Témoignage de leur engagement et de leur progression en faveur de la transition écologique sur leur territoire, 44 collectivités se sont vu décerner le label Territoire Engagé Transition Écologique. Ce label, porté par l'ADEME, récompense leurs actions sur les référentiels Climat Air Énergie et/ou Économie circulaire. Le programme Territoire Engagé Transition Écologique permet aux collectivités d'agir concrètement sur la performance énergétique des bâtiments, la mobilité durable, les énergies alternatives aux énergies fossiles, la réduction, la collecte et la valorisation des déchets, ou bien encore, la politique d'achats responsables et durables. Ces collectivités rejoignent ainsi la large communauté de collectivités « Territoire Engagé Transition Écologique », qui compte près de 500 collectivités, représentant 50% de la population française.

 presse.ademe.fr

 collectivités / transition écologique / territoire

ÎLOTS DE CHALEUR URBAINS : PANORAMA DES LEVIERS AU SERVICE DES COLLECTIVITÉS

Juin 2023 – Dans un contexte de changement climatique, où les vagues de chaleur vont augmenter en fréquence et en intensité, les villes doivent se préoccuper du phénomène d'îlots de chaleur, à l'origine de températures d'air plus élevées en ville qu'à la campagne. Face à une telle problématique, les collectivités disposent d'outils et de solutions pour pouvoir atténuer l'intensité des îlots de chaleur, voire créer des îlots de fraîcheur et rendre nos villes plus vivables. Le Cerema dresse un panorama des solutions et leviers d'actions à disposition des collectivités. De même, Construction21 propose le replay du webinar « Stop à la surchauffe : adapter la ville et les bâtiments aux îlots de chaleur urbains » organisé dans le cadre des Green Solutions 2023. Une thématique dont s'empare également les acteurs économiques. Pour exemple, la start-up BioShade et son système d'ombrage hydroponique pour « climatiser » les îlots de chaleur urbains.

 www.cerema.fr

 www.construction21.org

 www.neozone.org

 urbanisme / îlot de chaleur / rafraichissement

UNE BD SUR LES SUPERPOUVOIRS DES SOLS : DES SOLUTIONS POUR LA VILLE DE DEMAIN

5 juin – Le Cerema publie une bande dessinée sur les sols, leurs fonctionnalités et la prise en compte de ces fonctions dans l'aménagement de la ville. Destinée à un public large, elle présente le rôle des sols dans les écosystèmes et les leviers d'action pour mieux les préserver.



 www.construction21.org

 territoires / biodiversité / sol

[DOSSIER] INTENSIFIER LES USAGES DE MÈTRES CARRÉS DE NOS VILLES



Jun 2023 – À l'heure où les ressources de notre planète s'épuisent, la croissance exacerbée par davantage de construction et d'étalement urbain commence néanmoins à laisser sa place à un urbanisme plus minutieux, plus attentionné, faisant mieux avec moins, ou plus avec autant. Ce dossier de Construction21, réalisé sous la rédaction en chef de la Ville de Paris et de l'agence de conseil et de recherche urbaine dixit.net, se concentre sur cette nouvelle approche de la fabrique de la ville qui maximise les possibles en favorisant l'aménagement des temps de la ville et la multiplication des usages des espaces de tout type : bâtiments publics comme privés, logements, bureaux, parkings, espaces publics, etc.

 www.construction21.org
 [urbanisme / chronotopie / usages](#)



POURQUOI LA VILLE FAIT-ELLE ENCORE DU NEUF ?

6 juin – Le monde du BTP est traditionnellement dominé par le neuf. Le secteur tout entier est souvent résumé par un terme sans équivoque : on parle de « construction ». Cette hégémonie est aujourd'hui remise en cause par un faisceau de facteurs. Le secteur représente en effet 39% des émissions de CO₂ à l'échelle du globe et cherche à réduire son impact. La pression sur les ressources invite à limiter la part du neuf et les politiques visant à freiner l'artificialisation sont amenées à se généraliser. Ces impératifs tendent à normaliser un nouveau lexique pour les acteurs du bâtiment : rénovation, réhabilitation, réversibilité ou circularité. Souvent présentées comme concurrentes, construction neuve et rénovation sont en réalité complémentaires. L'une et l'autre peuvent représenter la solution la plus adéquate en fonction du contexte de vie et d'usage de chaque bâtiment.

 www.construction21.org
 [territoire / construction / rénovation](#)



LES GRANDS ENSEMBLES, DES RÉSERVOIRS DE BIODIVERSITÉ MÉCONNUS ET MAL-PROTÉGÉS

9 juin – Comment les grands ensembles contribuent-ils aux trames écologiques des villes et à leur renforcement ? C'est à cette question qu'a tenté de répondre un groupe d'étudiants de l'École urbaine de Sciences po Paris, qui a présenté, jeudi 8 juin, ses travaux dans les locaux du ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires. Témoignant du rôle de ces quartiers dans le développement de la biodiversité en ville, ils suggèrent également de mieux intégrer cet enjeu dans les documents de planification et dans les projets de rénovation urbaine.

 www.aefinfo.fr
 [urbanisme / logement collectif / trame écologique](#)

BIODI-BAT, L'OUTIL QUI INTÈGRE LA BIODIVERSITÉ DANS LES PROJETS IMMOBILIERS

16 juin – BIODI-Bat, l'outil d'analyse de risque biodiversité développé par l'Observatoire de l'Immobilier Durable, est désormais disponible dans sa nouvelle version. Il met à disposition des acteurs de l'immobilier un outil de priorisation pour leur permettre de contribuer à la renaturation des villes. Accessible gratuitement sur la plateforme Resilience for Real Estate, il a vocation à généraliser la prise en compte de la biodiversité dans les projets urbains.

 o-immobilierdurable.fr
 [biodiversité / immobilier / territoire](#)

TIERS LIEUX : L'HYBRIDATION DES RESSOURCES AU CŒUR DES MODÈLES ÉCONOMIQUES

Février 2023 – Les tiers-lieux, espaces où le travail se mélange à d'autres aspects de la vie en collectif, ont connu un fort développement ces dernières années. France Active propose une étude exploratoire visant à mieux comprendre les modèles économiques des tiers-lieux afin de mieux les accompagner. Vous y trouverez des éléments sur les grands enjeux qui traversent leurs modèles économiques, ainsi que des clés d'analyse autour de la structuration juridique et la répartition des coûts, des domaines d'activité stratégique par famille de tiers-lieux, des enjeux fonciers, des besoins en financement et ressources financières par phase de vie. Vous y découvrirez également des portraits économiques de lieux inspirants.

 www.franceactive.org


 tiers-lieux / usages / bâtiment

LABELS ET CERTIFICATIONS DE L'IMMOBILIER DURABLE : L'OBSERVATOIRE DE L'IMMOBILIER DURABLE (OID) PUBLIE UNE INFOGRAPHIE ET UN CATALOGUE POUR S'Y RETROUVER !



2 mai – Face à la montée en puissance des problématiques environnementales, sociales et de gouvernance, les acteurs de l'immobilier s'engagent de plus en plus dans des démarches de labellisation ou de certification. Bâtiment à basse consommation d'énergie, bâtiment biosourcé, bâtiment connecté, intégrant des espaces verts... Les possibilités sont multiples. Afin d'aider les professionnels à s'y retrouver parmi la multitude d'offres de certifications ou labels disponibles, l'OID a réalisé une infographie et un catalogue présentant les principaux labels et certifications, qu'ils soient internationaux, nationaux ou régionaux.

 www.taloen.fr

 label / certification / immobilier durable

HABITER LES TOITS DES VILLES

17 mai – Dans une ville, il y a : des rues, des trottoirs, des façades, mais il y a aussi des toits, que l'on ne voit par définition jamais et qui sont la plupart du temps non utilisés. Et pourtant, on pourrait faire beaucoup de choses avec toutes ces toitures vierges, véritables terrasses incognitas de l'urbanité contemporaine. Et si vous vous demandez ce que l'on pourrait en faire... Eh bien ne bougez pas, c'est justement le sujet de cette édition de « Fenêtre sur la ville » proposé par Demain la ville.

 www.demainlaville.com

 urbanisme / îlot de chaleur / rafraîchissement

NOUVEAUX ACTEURS IMMOBILIERS : MÉTHODES, LIEUX, EFFETS

Juin 2023 – Depuis une dizaine d'années, des acteurs inventent des « lieux-projets » identifiés comme des endroits d'un genre nouveau. Les structures qui initient ces nouveaux lieux-projets puis les animent sont nées hors cadre de commande, par l'initiative d'individus ou de collectifs. Divers dans leurs pratiques, leurs modèles et leurs philosophies, ils produisent une économie locale, une dynamique sociale et une gouvernance qui implique les parties prenantes. Cette étude réalisée par l'Atelier parisien d'urbanisme (Apur) se fonde sur l'analyse de dix structures engagées dans la création de ces « mètres carrés ». Que retenir de ces expériences pour amplifier les pratiques ? L'intention n'est pas de produire un inventaire exhaustif de ces acteurs ni des lieux qu'ils inventent, mais d'en extraire des enseignements communs au-delà des différences de modèles et d'identifier comment ces expériences peuvent inspirer les pratiques professionnelles régissant aujourd'hui l'aménagement et l'animation des villes.

 www.apur.org

 tiers-lieux / aménagement / territoire

SOBRIÉTÉ ET BÂTIMENTS : L'IFPEB LANCE UN GROUPE DE TRAVAIL À L'INTERNATIONAL EN COLLABORATION AVEC A4MT ET L'ADEME AU SEIN DE L'ALLIANCE MONDIALE POUR LES BÂTIMENTS ET LA CONSTRUCTION (GLOBAL ABC)

2 juin – Ce groupe de travail vise à la construction d'un agenda commun pour l'industrie immobilière autour de la sobriété et du rôle qu'elle peut jouer dans la décarbonation du bâti – en complémentarité avec d'autres leviers tels que l'efficacité et le verdissement des sources énergétiques. Cette collaboration doit permettre la construction d'un socle commun de décarbonation intégrant une sobriété « pragmatique » c'est-à-dire qui prenne en compte les obstacles et facteurs de réussite propre à chaque pays / territoires (consommer moins, consommer mieux...). Elle permettra d'émettre des recommandations sur le rôle de chacun des acteurs de la chaîne de valeur immobilière pour accélérer l'adoption de mesures de sobriété. Les travaux de ce groupe de travail aboutiront à la publication d'un document de synthèse en avril 2024.

 www.ifpeb.fr

 sobriété / décarbonation / bâtiment

ETUDE COMPARATIVE DES INDICATEURS DE CONFORT D'ÉTÉ, RÉGLEMENTAIRE ET MESURES IN SITU



@Depositphotos

16 mai – Menée par Surya Consultants, pour le compte d'EnvirobotDBM, cette étude s'intéresse au confort d'été. Bien que pris en compte dès la phase programmation, notamment dans le cadre de la démarche BDM, le confort d'été n'est pas toujours au rendez-vous en phase usage. Pourquoi ? Quels sont les paramètres qui ont évolué entre la conception et l'usage ? Comment remédier à l'inconfort ressenti ? Afin d'apporter des éléments de réponses à ces interrogations, Surya Consultants a audité six bâtiments au cours de l'été 2022. L'approche adoptée intègre trois grandes étapes : un audit confort, la mesure de variables d'ambiance et des modélisations numériques (STD + réglementaire). Cette étude détaille les enseignements issus de ces travaux.

www.enviroboite.net

confort été / usages / bâtiment

PREMIERS ENSEIGNEMENTS DU HUB AIR ENERGIE : AMÉLIORER LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR DES BÂTIMENTS EN RÉDUISANT LA CONSOMMATION D'ÉNERGIE

5 juin – En juin 2022, l'IFPEB (Institut Français pour la Performance du Bâtiment) et le Cerema ont lancé avec 11 acteurs privés et publics une expérimentation de 24 mois afin de mieux comprendre le lien entre qualité de l'air intérieur et réduction des consommations d'énergie, et trouver des solutions pour concilier ces enjeux avec le confort et la santé des usagers. Un an plus tard, les équipes de l'IFPEB, du Cerema et des membres du Hub livrent les premiers enseignements de leurs travaux menés sur 10 établissements scolaires (écoles, collèges, lycée) et cinq bâtiments tertiaires.

www.cerema.fr

qualité de l'air intérieur / santé / économies d'énergie

UN NOUVEL OUTIL POUR MIEUX TRACER LES DÉCHETS DU BTP

4 mai – Découvrez le téléservice RNDTS (Registre National des Déchets, Terres excavées et Sédiments), créé par le Bureau de Recherches Géologiques et Minières (BRGM). Dans le cadre de l'application opérationnelle de la REP bâtiment, plusieurs entreprises du secteur vont devoir importer leur déclaration d'émissions de déchets dans cette nouvelle application en ligne. Sont concernées la filière des terres excavées et sédiments, mais aussi les structures produisant des déchets dangereux. L'objectif de cet outil numérique est notamment de dématérialiser et faciliter les contrôles pour plus de transparence, ainsi que de mieux connecter les différents acteurs avec les nouvelles réglementations portant sur la fin de vie des déchets.

 www.batiweb.com

 déchets / BTP / numérique

EC2, L'OUTIL D'ÉVALUATION DE LA CIRCULARITÉ DES BÂTIMENTS

26 mai – Comment savoir facilement et rapidement si un projet de construction comporte un processus d'économie circulaire ? L'alliance HQE-GBC a mis au point un outil gratuit en ligne, EC2, pour répondre à cette problématique (en partenariat avec le CSTB, l'ADEME et le cabinet de conseils Evea). Ce nouveau dispositif prend en compte les flux de matières entrants et sortants tout au long du cycle de vie du bâti et calcule, entre autres, la masse de matières secondaires qu'il comporte, ce qui est envoyé en recyclage, les déchets non dangereux, les composants de réemploi ou la masse de matière biosourcée...

 www.actu-environnement.com

 économie circulaire / numérique / bâtiment

TOUT COMPRENDRE DE LA REP BÂTIMENT EN VIDÉOS

5 juin – Vous peinez à saisir les tenants et aboutissants de la REP PMCB, entrée en vigueur au 1^{er} mai 2023 ? La Fédération Française du Bâtiment a pensé à tout et a conçu une websérie dédiée, accessible en ligne sur Youtube. Baptisée « Réunion de chantier », elle décrypte en plusieurs épisodes de 2 à 3 minutes chaque point de cette nouvelle réglementation afin de la rendre plus intelligible. Qui concerne-t-elle, quels sont les éco-organismes agréés et quel est leur rôle, quels déchets sont concernés par la reprise sans frais ? Toutes les réponses en images !

 www.construction21.org

 REP / déchets / bâtiment

LE « DIAGNOSTIC RESSOURCE » OBLIGATOIRE ENTRE EN VIGUEUR AU 1^{ER} JUILLET



©Bermix Studio / Unsplash

7 juin – A partir du 1^{er} juillet 2023, les maîtres d'ouvrage devront réaliser un diagnostic – le « diagnostic ressource » ou diagnostic PEMD – portant sur les produits de construction, les équipements constitutifs du bâtiment, les matériaux et les déchets issus des travaux. Cette obligation concerne notamment les opérations de démolition ou de rénovation significative de bâtiments dont la surface cumulée de plancher de l'ensemble des bâtiments est supérieure à 1 000 m² ainsi que les opérations concernant au moins un bâtiment ayant accueilli une activité agricole, industrielle ou commerciale et ayant été le siège d'une utilisation, d'un stockage, d'une fabrication ou d'une distribution d'une ou plusieurs substances classées comme dangereuses.

 www.architectes.org

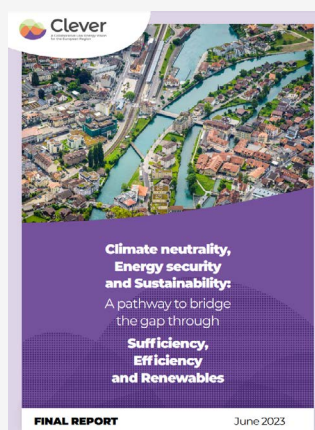
 économie circulaire / législation / déchets

DE L'IMPORTANCE D'INSTALLER LA BONNE PAC AU BON ENDROIT

2 juin – L'association Construction21 s'est entretenue avec Takfarinasse Abdat, chef de projet PROFEEL, à propos du lancement de PAC'RENO. Cette application à destination des installateurs de pompes à chaleur (PAC) permet de faciliter le dimensionnement et le choix de ces appareils dans le cas d'une opération de rénovation d'habitat individuel, en collectant des informations sur la typologie du bâti notamment : surface, localisation, besoins en chauffage... En effet, choisir le bon modèle de PAC est essentiel pour garantir l'efficacité énergétique d'un logement, que ce soit en termes de taille ou encore de puissance.

 www.construction21.org

 pompe à chaleur / logement



QUELS SONT LES RÉSULTATS DU SCÉNARIO CLEVER POUR L'AVENIR ÉNERGÉTIQUE DE L'EUROPE ?

5 juin – Le 5 juin 2023, l'association négaWatt organisait une conférence en direct de Bruxelles – accompagnée de ses partenaires issus de toute l'Union Européenne – pour dévoiler les principaux résultats d'un travail mené depuis plus de quatre ans pour élaborer un scénario énergétique ambitieux pour l'avenir de l'Europe : le projet CLEVER. Tous les enseignements de la « CLEVER vision » sont accessibles en ligne gratuitement dans un rapport complet ([télécharger le rapport - langue anglaise](#)).

 negawatt.org

 transition énergétique / Europe

LANCEMENT DU CONCOURS ACTEE CUBE VILLE POUR LES BÂTIMENTS COMMUNAUX

8 juin – A l'occasion de ses 10 ans en 2023, le concours CUBE lance un nouveau défi, cette-fois ci centré sur les bâtiments communaux : bâtiments administratifs, sportifs, socio-culturels... Seules sont exclues les écoles, qui possèdent déjà leur compétition dédiée. Les collectivités participantes devront réaliser un minimum de 10 % d'économies d'énergie en un an sans engager de travaux – par le biais d'initiatives citoyennes, par exemple –, et atteindre ainsi une partie des objectifs du dispositif éco-énergie tertiaire. Pour ce faire, un accompagnement complet de la part des équipes d'ACTEE CUBE Ville est proposé pour les communes. La remise des prix aura lieu à la fin de l'année 2024.

 collectiviteslocales.fr

 économies d'énergie / bâtiment tertiaire / collectivités

TOITS VÉGÉTALISÉS ET PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES, LE COMBO GAGNANT ?

12 juin – Zoom sur le concept de « toiture biosolaire ». Comme cette appellation le laisse supposer, il s'agit d'associer végétaux et énergie photovoltaïque sur le toit d'un bâtiment, pour associer les bienfaits de ces deux ressources naturelles. Cette opération permettrait notamment d'augmenter l'efficacité énergétique des panneaux solaires, entre 3 à 5 % de rendement supérieur selon les études actuelles, mais aussi créer des zones d'ombre utiles au développement de la faune et de la flore. Par ailleurs, une toiture biosolaire permet de limiter le ruissellement, et le phénomène d'évapotranspiration des plantes sert à rafraîchir l'air ambiant en améliorant le confort thermique des bâtiments.


 www.construction21.org

 toit / énergie solaire / végétalisation

DÉCRYPTAGE DES PATHOLOGIES LIÉES À L'HUMIDITÉ DANS UN MUR ANCIEN



Mai 2023 – Une vidéo de 3 minutes, accessible sur Youtube et proposée par REBAT bio, informe de façon ludique et imagée sur les différentes pathologies liées à l'humidité dans un mur ancien, ainsi sur les manières d'y remédier. Détérioration des matériaux et perte de cohérence provoquant différents types de tâches regroupées sous le nom de salpêtre, apparition moisissures... Il est essentiel de laisser respirer un mur ancien et stopper les remontées d'eau par capillarité pour éviter ces désagréments.

 www.youtube.com

 humidité / rénovation / mur

LES RÉSULTATS DU PROJET PERF IN MIND EN INFOGRAPHIE

13 mai – Perf in Mind se définit comme « une approche pluridisciplinaire pour évaluer les dispositifs d'accompagnement et les performances réelles des rénovations performantes de maisons individuelles ». Les résultats de ce travail sont désormais accessibles en ligne sous la forme d'une infographie. On y apprend notamment que 85% des rénovations BBC ou équivalent ont une performance réelle en adéquation avec les objectifs théoriques fixés au départ, ou encore que 80% des ménages se disent très satisfaits de leur facture après travaux. Des données positives qui encouragent à poursuivre sur la voie d'une généralisation des rénovations globales et performantes, ce qui implique par le même temps « un renforcement, un fléchage et une simplification des financements ».

 www.effinergie.org

 rénovation globale / enquête / logement

LE CONFORT THERMIQUE, RAISON N°1 POUR RÉNOVER ?

26 mai – Le Club de l'amélioration de l'habitat (CAH) a présenté en mai dernier les résultats de son enquête annuelle auprès des propriétaires occupants de maisons individuelles ayant effectué des travaux de rénovation énergétique. Cette année, on apprend notamment que la baisse des factures de chauffage est largement en tête des facteurs qui poussent à se lancer dans des travaux : 83% des répondants affirment qu'il s'agit de leur motivation principale. En termes d'opérations privilégiées, l'isolation des combles occupe la première place, suivie par la rénovation des fenêtres, et le remplacement du générateur de chauffage.

 www.batiweb.com

 rénovation énergétique / confort thermique / chauffage

DES PROPOSITIONS POUR RÉFORMER LES AIDES À LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

9 juin – A la suite d'une concertation éclair lancée par le gouvernement en préparation de futurs arbitrages quant à une réforme des aides financières à la rénovation énergétique, une trentaine d'acteurs de la filière ont adressé leurs recommandations dans une lettre ouverte parue début juin. Y figurent notamment une nécessité d'augmenter le budget alloué à ces dispositifs d'aides, jugé largement insuffisant à ce jour, la simplification des démarches administratives dans les processus d'aides financières, mais aussi le doublement du nombre d'Accompagnateurs Rénov' sur tout le territoire français pour guider les ménages dans leurs travaux. Reste à voir si cet appel sera entendu par l'Etat.

 www.actu-environnement.com

 rénovation énergétique / aides financières / politique publique

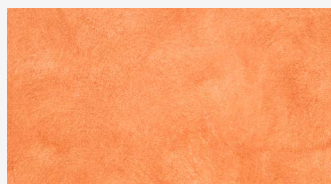
QU'EST-CE QUE LE BIOCHAR ET PEUT-IL DÉCARBONER NOS SOCIÉTÉS ?

5 mai – Biochar, c'est le nom formé à partir de « biomasse » et « charbon ». Ce matériau encore peu connu est obtenu par la pyrolyse de matières organiques en milieu très pauvre en oxygène. Il pourrait se substituer – du moins partiellement – au clinker dans la composition du béton pour que ce dernier soit réellement décarboné. Formé très largement à base de matière végétale, le biochar fait à ce jour l'objet de nombreuses recherches et autres essais d'application, notamment dans le milieu de la construction. Affaire à suivre donc pour ce qui pourrait être un super matériau du futur ?

 www.darchitectures.com

 matériau / construction / décarbonation

REDÉCOUVERTE D'UNE TECHNIQUE ANCESTRALE : LA CONSTRUCTION EN BAUGE



©Depositphotos

25 mai – Il s'agit d'une technique de construction monolithique porteuse apparue au Moyen-Orient il y a plus de 10 000 ans. La bauge se rapproche de la construction en terre crue : elle consiste en un empilement de boules de terre auxquelles on ajoute généralement des fibres végétales, ainsi que parfois des éléments minéraux comme des éclats de pierre. De nombreux programmes de recherche français ou européens étudient depuis plusieurs années cette technique particulièrement résiliente, revenue sur le devant de la scène.

 www.espazium.ch

 matériau / construction / terre crue

LA CONSTRUCTION EN PAILLE A LE VENT EN POUPE

1^{er} juin – Accompagné de Gabriel Martinez, coordinateur général du RFCP, Batirama a effectué un point d'étape sur l'utilisation de la paille comme matériau biosourcé dans le BTP. Désormais, chaque année, ce sont entre 500 et 1000 projets paille qui sont concrétisés sur le territoire français. Autre fait intéressant, les bottes de paille sont notamment utilisées en rénovation, dans le cas d'isolations thermiques par l'extérieur pour des logements sociaux par exemple. D'autres techniques sont encore en devenir et pourraient gagner du terrain dans les prochaines années, à l'image de l'insufflation de paille hachée dans des caissons.

 www.batirama.com

 paille / matériaux biosourcés

UN NOUVEAU REVÊTEMENT À BASE DE PLANTES POUR RAFRAÎCHIR LES MAISONS

8 juin – Des chercheurs britanniques ont mis au point un revêtement pouvant aider les bâtiments à se refroidir passivement. Ce revêtement innovant se présente comme un film structural souple et irisé. Fabriqué à partir de matériaux extraits de plantes (bois ou coton), il est composé d'une couche à base de nanocristaux de cellulose et d'une couche d'éthylcellulose poreuse et hautement diffusante. De plus, il ne contient pas de colorant, mais utilise plutôt des couleurs structurales. Cette technique est inspirée du phénomène aperçu sur les coquilles de coléoptères irisées ou sur les bulles de savon. En effet, la lumière frappe les structures nanométriques à la surface du revêtement, puis rebondit et réfléchit diverses longueurs d'onde sous différents angles. Ce qui permet de créer différentes couleurs éclatantes. D'après ces scientifiques, leur innovation est capable de produire une puissance de refroidissement supérieure à 120 W/m². Plus simplement, ce matériau de refroidissement radiatif coloré serait 7,2 °F plus frais que l'air ambiant durant la journée.

 www.neozone.org

 matériaux biosourcés / climatisation / rafraîchissement

CONFORT D'ÉTÉ : MISEZ SUR LES BIOSOURCÉS !

Jun 2023 – L'Association des Industriels de la Construction Biosourcée (AICB) publie le livre blanc « Confort d'été : l'atout des biosourcés », dédié aux professionnels de la maîtrise d'œuvre et de la prescription. Son objectif : présenter de manière factuelle les performances des matériaux biosourcés sur les critères influençant sur le confort d'été, comme l'inertie thermique, le déphasage, l'amortissement, l'effusivité et la diffusivité, ...

 pro.maison-travaux.fr

 matériaux biosourcés / bâtiment / confort d'été

RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES COPROPRIÉTÉS, MODE D'EMPLOI

29 mai – Une nouvelle formation FEEBAT DynaMOE COPRO est disponible pour tous ceux – architectes, maîtres d'ouvrages, bureaux d'études – souhaitant renforcer leurs compétences en matière de rénovation énergétique des copropriétés. Tous les aspects de ce type de projets seront abordés, de la dimension économique à la dimension technique. A ce jour, 11 premiers organismes de formation répartis sur tout le territoire proposent ce nouveau parcours, qui se réalise en présentiel et en distanciel sur 5,5 jours. Toutes les informations sont à retrouver sur le site de FEEBAT.

 [batinfo.com](https://www.batinfo.com)

 rénovation énergétique / formation / copropriété


LANCEMENT D'UN RÉSEAU PROFESSIONNEL DE LA SOBRIÉTÉ

8 juin – Le CLER – Réseau pour la transition énergétique et Virage Énergie, avec le soutien de l'ADEME, ont lancé le tout premier réseau de professionnels dédié à la sobriété en France. Le but est de créer un espace d'échanges privilégiés sur le thème de l'intégration de la notion de sobriété dans la transition énergétique et dans la transition écologique du pays et d'accélérer son application effective sur le terrain. Ce réseau professionnel, qui a pour vocation de s'agrandir avec le temps, aura entre autres pour mission d'identifier les besoins des acteurs du secteur pour pouvoir ensuite les accompagner vers plus de sobriété au quotidien.



©Depositphotos


 [cler.org](https://www.cler.org)


 sobriété / professionnels / transition énergétique

DANS LE SUD DE LA FRANCE, UN BÂTIMENT EXEMPLAIRE EN ÉCONOMIES D'EAU



2 juin – C'est une expérimentation grandeur nature et particulièrement intéressante qui a lieu à Fréjus, dans le département du Var, lors de la construction de la résidence Primavera, comportant trois bâtiments de 30 logements chacun. L'un des édifices est équipé d'un système de collecte et de traitement des eaux grises (celles récupérées dans les lavabos et les douches des différents immeubles). Plutôt que d'être inutilisées, ces eaux usées – à raison d'environ 3000 litres par jour – serviront ensuite à arroser un potager de 1500 m². Dans un contexte de raréfaction des ressources, en eau notamment, ce type de dispositif innovant devrait plus que jamais attirer l'attention.

 www.actu-environnement.com

 eau / résidence / récupération

A GENÈVE, UN ANCIEN SITE INDUSTRIEL RÉAMÉNAGÉ GRÂCE AU RÉEMPLOI

4 juin – Réutiliser des matériaux issus de la démolition d'anciens complexes peut amener à de beaux projets. C'est le cas du site industriel Firmenich, à Genève, rénové par le bureau VIMADE, accompagné des architectes Baud&Fruh. Ont été notamment réemployées des pierres des façades détruites qui étaient vouées à être jetées et qui ont finalement servi à réaliser sur site une grande esplanade perméable au pied d'une tour, comportant plus de 40m³ de grave recyclés. L'enrobé existant, destiné lui aussi à la décharge, a quant à lui été réutilisé pour créer des cheminements secondaires sur le terrain. Preuve s'il en fallait une que pour donner une seconde vie aux matériaux, les idées ne manquent pas.

 vimade.ch

 réemploi / rénovation / aménagement

UN ENTREPÔT SOBREMENT REQUALIFIÉ EN BUREAUX À NANTES

8 juin – Voici un exemple d'opération à la fois innovante, esthétique et à faible impact environnemental. Un ancien entrepôt doté de caves en sous-sol, installé face à la Loire à Nantes, a été transformé en bureaux, par l'agence tact architectes. A relever entre autres dans cette opération, l'utilisation massive du bois – planchers en épicea, escaliers en sapin... – qui a permis de « valoriser des surfaces jusqu'alors inexploitées en redistribuant les volumes et la lumière » selon les maîtres d'ouvrage. Un projet inspirant à découvrir.

 www.darchitectures.com

 architecture / réhabilitation / bois

Appels à projets & à manifestation

Études de réseaux de chaleur renouvelables, 2^e édition

Du 15.03.2023 au 15.09.23 - Périmètre : national

Cet Appel à projets propose une aide exceptionnelle (jusqu'à 80% de frais d'étude financée par l'ADEME) pour aider les collectivités, associations et entreprises à identifier et mettre en œuvre les projets de réseaux de chaleur renouvelable et de récupération ou de boucles d'eau tempérées géothermique les plus pertinents sur leur territoire.


 agirpourlatransition.ademe.fr

 réseaux de chaleur / énergies renouvelables

ORMAT, le nouvel appel à projet de l'ADEME

Ouvert jusqu'au 01.10.23 - Périmètre : national

L'appel à projet « Objectif Recyclage MATières » (AAP ORMAT), lancé par l'ADEME, a pour but de « soutenir les projets d'études et d'investissements qui favorisent, par le levier du recyclage, la réduction de l'utilisation de matières premières primaires, la résilience et la décarbonation de l'industrie en France. » Il concerne six grandes familles de matériaux : plastiques, textiles, métaux et batteries, bois, papier – carton, verre et matériaux minéraux.

 agirpourlatransition.ademe.fr

 matériaux / décarbonation / recyclage

Appel à projets : Opérateurs Ensembliers de la Rénovation (ORENO)

Ouvert jusqu'au 06.11.23 - Périmètre : national

Cet appel à projets a pour objectif de soutenir les innovations permettant de faire émerger des opérateurs ensembliers de la rénovation, capables de proposer des offres complètes intégrant conception, travaux, financement et garantie de performance pour des bâtiments résidentiels privés.


 agirpourlatransition.ademe.fr

 résidentiel / innovation / rénovation

Appel à projets - Prévention et Remédiation des désordres bâtimentaires dus au phénomène de Retrait Gonflement des sols Argileux (RGA)

Ouvert jusqu'au 15.11.23 - Périmètre : national

Cet appel à projets vise à identifier et à recenser des causes aggravantes et des démarches, méthodes, solutions ou dispositifs innovants au phénomène de Retrait Gonflement des sols Argileux (RGA).

 agirpourlatransition.ademe.fr

 sols / prévention / risques

4^{ème} promotion de l'Accélérateur Construction

Ouvert jusqu'au 03.12.23 - Périmètre : national

Bpifrance et la Direction générale des entreprises annoncent le lancement de la quatrième édition du programme Accélérateur Construction. Son objectif ? Soutenir et accélérer la croissance des petites et moyennes entreprises (PME) du secteur de la construction en France, et les accompagner dans leur transformation vers une économie bas carbone.


 www.bpifrance.fr

 PME / rénovation énergétique

Appel à communs – Sobriété et résilience des territoires

Ouvert jusqu'au 15.12.23 – Périmètre : national

L'ADEME lance la seconde édition de l'Appel à Communs Sobriété et Résilience des territoires, en partenariat avec l'Institut national de l'information géographique et forestière et l'Agence Nationale de la Cohésion des Territoires. Cet Appel à Communs vise à rassembler tous les acteurs volontaires pour produire des ressources ouvertes – les communs – contribuant fortement aux enjeux d'atténuation et d'adaptation aux changements climatiques.

 resilience-territoire.ademe.fr

 [changement climatique / résilience / territoires](#)

Appel à projets – Audit et réhabilitation d'installations solaires thermiques collectives

Ouvert jusqu'au 31.12.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets est une expérimentation de dispositif de financement d'un audit d'installation solaire thermique et du chantier de réhabilitation associé pour des collectivités, entreprises ou associations.

 agirpourlatransition.ademe.fr


 [énergies renouvelables / solaire / équipement](#)

Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 www.avise.org

 [habitat / personnes âgées](#)

Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 23 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par

envirobât
OCCITANIE

cdéys

Cluster construction et aménagement durables

Pôle énergie
Bourgogne
Franche-Comté

CONSTRUCTION21
IMPULSER LA VILLE DE DEMAIN

Avec le soutien de

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

ADEME
AGENCE DE LA
TRANSITION
ÉCOLOGIQUE

PLAN BÂTIMENT DURABLE