

# Revue de presse #47

Aménagement, construction  
& réhabilitation durables

Novembre 2022

Jérôme Ricolleau - Archis-Atelier Méditerranéen GA - Tactoniques®





## Sommaire


—	INFOS À LA UNE	2
—	LÉGISLATION, RÉGLEMENTATION, NORMES	3
—	ÉCONOMIE ET INCITATIONS FINANCIÈRES	4
—	AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE	5
—	CONCEPTION DE PROJETS : OUTILS, MÉTHODES & INNOVATION	6
—	CONFORT, SANTÉ & USAGES	7
—	ÉCONOMIE CIRCULAIRE & GESTION DES DÉCHETS	8
—	ÉFFICACITÉ ÉNERGÉTIQUE & ÉNERGIES RENOUVELABLES	9
—	RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE	10
—	MATÉRIAUX BIOSOURCÉS & GÉOSOURCÉS	11
—	PROFESSIONNELS & ENTREPRISES	12
—	RÉALISATIONS & OPÉRATIONS EXEMPLAIRES	13
—	APPELS À PROJETS & À MANIFESTATION	15

# INFOS À LA UNE



## LE PLAN DU SHIFT PROJECT POUR RENDRE LES TERRITOIRES RÉSILIENTS


**Octobre 2022** – Une nouvelle publication de l'association The Shift Project intitulée « Climat, crises : comment transformer nos territoires ? » interpelle directement les élus locaux en leur diffusant de bonnes pratiques pour anticiper le changement climatique. Pour accompagner les décideurs, le think tank diffuse six cahiers thématiques, chacun consacré à un type de territoire, avec des exemples locaux illustrés : villes, campagnes, métropoles, montagne, littoral et outremer. Objectif : lancer des chantiers « sans attendre » pour opérer un changement de trajectoire avant la fin des mandats municipaux en cours.

 <https://theshiftproject.org>

 résilience / territoires / décarbonation

## PLAN DE SOBRIÉTÉ ÉNERGÉTIQUE : CE QUI CONCERNE LE LOGEMENT

**25 octobre 2022** – Le 6 octobre dernier, le Ministère de la Transition énergétique a détaillé le contenu du « plan de sobriété énergétique » visant à réduire de 10 % la consommation énergétique de la France d'ici 2 ans par rapport à 2019. Plusieurs mesures concernent directement le secteur de l'habitat, avec notamment du nouveau pour les aides financières : un « bonus sobriété » sous forme de prime sur les factures de gaz et d'électricité pour les ménages parvenant à maîtriser leur consommation, mais aussi une aide MaPrimeRénov' allant jusqu'à 9 000€ pour remplacer sa chaudière. Le plan comprend également de nouvelles obligations. Parmi elles, installer un programmateur de chaudière d'ici 2025 ou encore décaler la période de chauffe des ballons d'eau chaude hors du pic de consommation de la mi-journée.


 [www.precarite-energie.org](http://www.precarite-energie.org)

 sobriété / gouvernement / logement

## AVONS-NOUS FRANCHI LES LIMITES DE LA TERRE ?

**4 novembre 2022** – La réponse est oui, selon plusieurs publications scientifiques qui se succèdent depuis 2009. Plus précisément, 6 limites planétaires – c'est-à-dire, des zones d'augmentation forte des risques – ont été atteintes par l'Homme à ce jour : le changement climatique, l'intégrité de la biosphère, le changement d'usage des sols, la perturbation des cycles biochimiques de l'azote et du phosphore, les nouvelles entités introduites dans l'environnement et l'utilisation d'eau douce. Deux autres sont en passe d'être atteintes, l'acidification des océans et la charge en aérosols atmosphériques. Autant de grands processus qui, une fois franchis, représentent des « points de bascule du climat » et peuvent avoir des répercussions irréversibles sur l'environnement.

 <https://reporterre.net>

 climat / environnement / biodiversité

## ZONES COMMERCIALES ET ZAN : DES PRÉCISIONS APPORTÉES PAR DÉCRET

**14 octobre 2022** – Les modalités d'interdiction d'implantation de surfaces commerciales impliquant une artificialisation des sols ont été fixées par un décret paru au Journal officiel le 14 octobre 2022. Le texte vient entre autres préciser les dérogations existantes. Par exemple, sera autorisé un projet de moins de 10 000 m<sup>2</sup> justifiant de son insertion dans une opération de revitalisation de territoire ou dans un quartier prioritaire de la politique de la ville, plan à l'appui. Par ailleurs, les mesures de compensation pour la transformation d'un sol artificialisé en sol non artificialisé ont également été définies. Ces règles sont applicables pour toute demande déposée depuis le 15 octobre 2022.

[www.lagazettedescommunes.com](http://www.lagazettedescommunes.com)

réglementation / bâtiment tertiaire / artificialisation

## LA DÉCLARATION DE PERFORMANCE ENVIRONNEMENTALE DES BÂTIMENTS A ÉTÉ REVUE

**25 octobre 2022** – Un décret du 20 octobre 2022 — avec une entrée en vigueur au 1<sup>er</sup> novembre 2022 — modifie la méthode de calcul des indicateurs mobilisables pour la production des déclarations environnementales. Pour rappel, la déclaration environnementale a été mise en place en 2014 et vise, selon les mots du ministère, à fournir une information transparente, objective et vérifiée pour le consommateur des performances environnementales d'un produit de construction ou d'un équipement destiné à un usage dans les ouvrages de bâtiment.

[www.lagazettedescommunes.com](http://www.lagazettedescommunes.com)

réglementation / performance environnementale / bâtiment

## BIENTÔT PLUS DE PASSOIRES THERMIQUES SUR AIRBNB ?

**25 octobre 2022** – La chasse aux bâtiments les plus énergivores se poursuit en France. En effet, le ministre délégué au Logement Olivier Klein a fait savoir mardi 25 octobre sur BFM Business qu'il souhaitait interdire la mise en location des logements classés F et G au DPE sur la plateforme Airbnb. Si aucune échéance n'est connue à ce jour, le ministre a assuré qu'il souhaitait voir s'appliquer « les mêmes règles » que pour le reste des logements résidentiels, soumis à un calendrier d'interdiction de location progressive des passoires thermiques depuis l'adoption de la loi Climat et résilience : dès le 1<sup>er</sup> janvier 2023, les biens classés F et G ne pourront en effet plus être loués.

[www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

passoire thermique / réglementation / logement

## LA NEUTRALITÉ CARBONE POUR LES BÂTIMENTS EUROPÉENS D'ICI 2050 ?



©Depositphotos

**26 octobre 2022** – Mardi 25 octobre 2022, une proposition législative de la Commission européenne a été adoptée par les 27 membres de l'Union, avec ce double objectif : neutralité carbone pour tous les bâtiments neufs d'ici 2030, et neutralité carbone pour l'ensemble du parc immobilier européen d'ici 2050. Pour ce faire, chacun des États membres a désormais pour mission de fixer ses propres paliers de décarbonation et échéances, et devra publier un plan national détaillant ses objectifs aux horizons 2030, 2040 puis 2050. Ce plan mentionnera notamment le taux annuel de rénovation énergétique et la consommation d'énergie totale du parc immobilier du pays. À noter que 6 pays de l'UE, dont la France, ont pointé du doigt le manque d'ambition du texte législatif en question.

[www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

Europe / neutralité carbone / bâtiment

## DES DYSFONCTIONNEMENTS DANS LE DISPOSITIF MAPRIMERÉNOV'

**25 octobre 2022** – Dans une décision du 17 octobre, la Défenseure des droits a épinglé l'aide financière à la rénovation énergétique MaPrimeRénov' pour ses « graves dysfonctionnements techniques récurrents ». Elle relève notamment près de 500 réclamations en l'espace de deux ans, principalement dans la phase de création puis de validation du dossier de candidature en ligne : impossibilité de déposer les pièces justificatives, de modifier les informations renseignées, ... Dans ses recommandations, la Défenseure de Droits demande à l'Anah de résoudre ces différents problèmes techniques dans un délai de trois mois.

 [www.precarite-energie.org](http://www.precarite-energie.org)

 aide financière / MaPrimeRénov' / rénovation énergétique

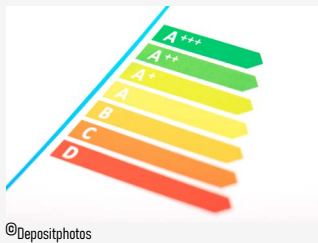
## DU NOUVEAU POUR MAPRIMERÉNOV'

**2 novembre 2022** – L'aide financière à la rénovation énergétique MaPrimeRénov' a connu deux changements majeurs à la suite d'un arrêté du 20 octobre 2022. Premièrement, les montants attribués pour l'installation d'une ventilation mécanique contrôlée (VMC) double flux ont été revus à la baisse. D'autre part, les critères techniques relatifs aux équipements solaires thermiques, notamment sur le plan de l'efficacité énergétique, ont eux aussi été modifiés. Plus largement, on note la hausse du budget consacré au dispositif MaPrimeRénov' pour l'an prochain, selon les dispositions annoncées dans le projet de loi finances du gouvernement : de 2 milliards d'euros à 2,6 milliards d'euros en 2023.

 [www.lagazettedescommunes.com](http://www.lagazettedescommunes.com)

 aide financière / MaPrimeRénov' / rénovation énergétique

## QUOI DE NEUF POUR LES CERTIFICATS D'ÉCONOMIE D'ÉNERGIE (CEE) ?



©Depositphotos

**7 novembre 2022** – Une série de trois textes réglementaires, parue fin octobre, vient modifier la 5<sup>ème</sup> période des CEE. Le premier texte, un arrêté du 21 octobre, crée une nouvelle fiche d'opération standardisée pour encourager le transport ferroviaire de marchandises. Le second arrêté, en date du 22 octobre, assouplit le « Coup de pouce chauffage » en y intégrant les remplacements de chaudières gaz à condensation. Cette aide est également réhaussée de 1 000 euros ou de 1 500 euros selon les revenus du ménage dans le cas d'un remplacement d'une chaudière fioul. Enfin, le dernier texte, un décret paru le 27 octobre, réhausse l'obligation de la 5<sup>ème</sup> période des CEE de 2500 à 3100 TWhc.

 <https://batinfo.com>

 aide financière / rénovation énergétique / CEE



## AMÉNAGER EN INTÉGRANT LE CHEMINEMENT DE L'EAU, MODE D'EMPLOI

**14 octobre 2022** – L'Etablissement Public Territorial de Bassin Charente a publié un guide pratique pour aider les acteurs en charge de la planification urbaine des communes à intégrer durablement les enjeux de la gestion de l'eau dans l'aménagement des territoires. Une ressource accessible en ligne qui permet notamment de répondre à des problématiques plus que jamais cruciales telles que l'amélioration de la qualité de l'eau en ville, la réduction du phénomène de ruissellement ou, bien encore, la gestion intégrée des eaux pluviales.

 [www.fleuve-charente.net](http://www.fleuve-charente.net)

 aménagement / territoire / eau

## « LA RUE COMMUNE » PUBLIE LA SYNTHÈSE DE SON FUTUR GUIDE MÉTHODOLOGIQUE POUR LA TRANSFORMATION DES RUES ORDINAIRES DU XXIE SIÈCLE

**24 octobre 2022** – Le groupement « La Rue Commune », constitué d'acteurs variés œuvrant pour des villes résilientes et durable, a publié en ligne une synthèse d'un guide pratique qui sera disponible en intégralité d'ici la fin de l'année 2022. Au sommaire : des études de cas, interviews, retours d'expérience et autres contenus inspirants sur la thématique des rues de demain. L'objectif : faire de ces espaces urbains des lieux de partage en adéquation avec les problématiques écologiques de notre siècle et de ceux à venir.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 urbanisme / aménagement / ville

## LANCEMENT DU CONSEIL NATIONAL DE LA REFONDATION CLIMAT ET BIODIVERSITÉ

**26 octobre 2022** – Dans le cadre du plan « France nation verte » d'Elisabeth Borne pour la planification écologique de la France, un Conseil national de la refondation (CNR) dédié au climat et à la biodiversité a débuté vendredi 21 octobre sous l'égide des ministères chargés de de la transition écologique et énergétique. Le CNR regroupe différents acteurs (élus locaux, représentants politiques, ...) et les invite à discuter lors d'ateliers thématiques. Les trois premiers concerneront les transports, la biodiversité et le logement. Selon la Première ministre, une « première version consolidée » des 22 chantiers de la planification écologique du gouvernement sera établie « en fin d'année », comprenant un plan d'action concret.

 [www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

 planification écologique / biodiversité / politique publique

## UN BAROMÈTRE DE LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE DES RÉGIONS

**27 octobre 2022** – La Fédération nationale des travaux publics (FNTP), en partenariat avec le Réseau des Cellules Economiques Régionales de la Construction (CERC), a imaginé un nouvel outil permettant d'établir « un état des lieux de l'existant et de dessiner la trajectoire à suivre, à horizon 2030-2050, pour atteindre les objectifs fixés » en matière de climat pour 7 régions françaises pilotes. Un support accessible en ligne qui permet d'avoir accès à des données comparatives telles que le nombre de véhicules électriques ou à hydrogène dans une région, la longueur cumulée de pistes cyclables en kilomètres ou encore la quantité de stations de traitement de l'eau. À terme, le baromètre sera exploitable pour l'ensemble des territoires régionaux en France.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 France / territoire / transition écologique

## HABITAT COLLECTIF : QUEL GÉNÉRATEUR DE CHAUFFAGE CHOISIR ?

**18 octobre 2022** – Le programme PROFEEL publie un nouveau guide sur « L'impact des choix de conception sur la performance énergétique des générateurs de chauffage en habitat collectif ». Destiné aux professionnels, ce guide aborde, à travers un jeu de questions/réponses, les choix devant être faits au niveau de la chaufferie, au stade de la conception, dans le cadre d'une rénovation globale (bâti et systèmes) ou d'une rénovation limitée au périmètre de la chaufferie.

 [www.programmepacte.fr](http://www.programmepacte.fr)

 logement collectif / chauffage / rénovation énergétique

## COMMENT ASSURER LE CONFORT D'ÉTÉ DANS UN BÂTIMENT ?

**2 novembre 2022** – L'Observatoire de l'immobilier durable propose, dans sa plateforme cartographique d'analyse de résilience R4RE, un modèle de vulnérabilité d'un bâtiment aux vagues de chaleur. Ce travail a permis de tirer plusieurs enseignements plus que jamais utiles face au réchauffement climatique et aux nombreuses canicules passées et à venir. Parmi eux, le peu d'impact que représente l'orientation du bâti, l'efficacité de l'isolation par l'extérieur bien supérieure à celle par l'intérieur, mais aussi la PAC géothermique comme système de refroidissement à privilégier.

 <https://o-immobilierdurable.fr>


 confort d'été / bâtiment / réchauffement climatique



## UN PLAIDOYER POUR FAIRE DE LA CONSTRUCTION FRUGALE

**11 novembre 2022** – Dominique Gauzin-Müller, architecte-chercheuse, fait part dans un Manifeste dédié de la nécessité d'aller vers une « frugalité heureuse et créative » dans le secteur de l'aménagement des territoires urbains et ruraux. Derrière ce concept, entre autres, le fait de faire un juste usage des ressources naturelles présentes sur Terre en réduisant donc notre consommation de matières premières pour construire des bâtiments, donner une seconde vie à l'existant, isoler thermiquement pour limiter le besoin en énergie... De nombreux autres leviers sont évoqués pour aller vers cette notion de frugalité.

 <https://basta.media>

 construction / bâtiment / sobriété

## QU'EST-CE QU'UN BÂTIMENT COMPATIBLE « NEUTRALITÉ CARBONE » ?

**15 novembre 2022** – L'IFPEB développe dans un nouveau travail publié sur son site son concept de Bâtiment Compatible « Neutralité Carbone ». Le postulat de départ : un bâti zéro carbone n'existe pas, mais il peut tendre vers une décarbonation compatible avec les objectifs des Accords de Paris en suivant plusieurs directions spécifiques. Parmi elles, intensifier et systématiser la mesure de l'impact carbone des projets, privilégier les énergies renouvelables et les matériaux biosourcés, intégrer le réemploi et le recyclage dans les pratiques de construction et de rénovation, mais aussi intensifier les usages pour réduire le besoin en mètres carrés.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 bâtiment / décarbonation / neutralité carbone

## [VIDÉO] 3 MINUTES POUR TOUT SAVOIR SUR LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR (QAI)

**Octobre 2022** – Pourquoi la QAI est-elle un enjeu de santé publique ? Quels polluants peuvent l'impacter ? Quelles actions clés permettent d'assurer une bonne qualité de l'air intérieur ? L'observatoire régional et territorial énergie-climat-air de Bourgogne-Franche-Comté propose de le découvrir en images. Destinée au « grand public », cette vidéo fait le point en 3 minutes sur cet enjeu de santé publique, le tout étayé de chiffres clés régionaux.


 [www.oreca-bfc.fr](http://www.oreca-bfc.fr)


 qualité de l'air intérieur

## LA QUALITÉ DE L'AIR INTÉRIEUR DES LOGEMENTS FRANÇAIS : UN ÉTAT DE L'ART DE LA RECHERCHE SOCIOLOGIQUE PAR GAËTAN BRISEPIERRE



**25 octobre 2022** – Première étape d'un projet de recherche et d'expérimentation intitulé « Les pratiques de gestion de la qualité de l'air intérieur : cultures habitantes et ressorts du changement » porté par l'ADEME et Leroy Merlin Source, cet état de l'art recense les recherches francophones en sciences humaines et sociales sur le sujet. Un travail qui explore de nombreuses dimensions : quelles sont les pratiques quotidiennes des Français en lien avec la qualité de l'air et leurs stratégies pour l'améliorer ? Qu'en est-il des bâtiments performants qui posent des questions spécifiques en matière de gestion de la qualité de l'air ? Quel bilan d'expériences tentant de mettre en mouvement les habitants pour améliorer la qualité de l'air chez eux ? Et enfin, quels points de vue des groupes professionnels concernés et quelles initiatives d'accompagnement des habitants ?

 [www.leroymerlinsource.fr](http://www.leroymerlinsource.fr)

 qualité de l'air intérieur / logement / recherche

## 4<sup>ÈME</sup> PLAN NATIONAL SANTÉ ENVIRONNEMENT (PNSE) : 1<sup>ER</sup> BILAN D'ÉTAPE

**28 octobre 2022** – Près d'un an après la sortie du quatrième plan national santé environnement 2021-2025 (PNSE 4), les ministères chargés de l'écologie et de la santé publient le premier rapport d'avancement du plan. 98% des actions prévues dans le cadre du plan sont d'ores et déjà lancées, pour un investissement de 76 millions d'euros. Ce rapport d'avancement s'accompagne d'un livret élaboré par le Centre d'études et d'expertise sur les risques, l'environnement, la mobilité et l'aménagement (Cerema), à destination des élus et des collectivités, portant sur les politiques locales à mener en matière de santé et d'environnement.

 [www.ecologie.gouv.fr](http://www.ecologie.gouv.fr)

 politique publique / PNSE 4




## RE2020 ET RÉEMPLOI : DEUX RESSOURCES POUR ALLER PLUS LOIN

**Octobre 2022** – Afin de mieux comprendre l'intérêt du réemploi dans le cadre de la RE2020, VAD et Odéys, tous deux membres du Réseau Bâtiment Durable, ont récemment publié deux ressources intéressantes :

- la plaquette « Réemployer, pour réduire l'impact environnemental des constructions neuves » réalisée par VAD pour la DREAL Auvergne-Rhône-Alpes,
- le replay du midi circulaire de la construction « RE2020 et économie circulaire » organisé par le Cluster Odéys.

 [www.ville-amenagement-durable.org](http://www.ville-amenagement-durable.org)

 [www.youtube.com](http://www.youtube.com)

 réemploi / RE2020 / économie circulaire

## GRAND POITIERS A OBTENU LE LABEL 3 ÉTOILES « TERRITOIRE ENGAGÉ TRANSITION ÉCOLOGIQUE POUR L'ÉCONOMIE CIRCULAIRE »

**4 novembre 2022** – Grand Poitiers a obtenu le label 3 étoiles de l'ADEME pour sa démarche économie circulaire du programme « Territoires engagés transition écologique ». La Communauté urbaine figure ainsi parmi les deux premiers territoires français à obtenir le niveau 3 étoiles sur le volet économie circulaire. Pour rappel, le programme « Territoire engagé transition écologique » de l'ADEME est une démarche d'accompagnement et de reconnaissance pour des actions et des progrès réalisés par les collectivités sur leur territoire, pour répondre aux enjeux de transition écologique. Deux labels sont proposés : le label climat-air-énergie et le label économie circulaire qui récompense les collectivités et syndicats de déchets pour la mise en œuvre d'une politique économie circulaire ambitieuse. La démarche se structure en trois étapes clés : la réalisation d'un état des lieux de la politique économie circulaire de la collectivité, la définition d'une stratégie d'action, le suivi et l'évaluation de la performance globale de la collectivité au regard de la stratégie définie.

 [www.grandpoitiers.fr](http://www.grandpoitiers.fr)

 territoire / économie circulaire / label

## CONSTRUCTION 21 PUBLIE UN DOSSIER SPÉCIAL « RÉEMPLOYER LES MATÉRIAUX DE CONSTRUCTION : DE L'EXPÉRIMENTATION À LA MASSIFICATION »

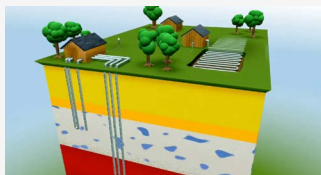


**14 novembre 2022** – Il existe aujourd'hui un consensus sur la nécessité de construire bas carbone et de limiter l'impact environnemental du bâtiment. Le réemploi des matériaux représente un levier concret et fondamental de réduction de cet impact. Mais comment faire pour passer d'une pratique expérimentale à une massification de la mise en œuvre du réemploi ? Comment transformer de manière durable notre manière de concevoir les bâtiments en y intégrant des matériaux issus du réemploi ? Découvrez-le dans ce dossier complet chapeauté par le Booster du Réemploi et l'ICEB, et auquel de nombreux membres du Réseau Bâtiment Durable ont participé.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 réemploi / matériaux de construction

## DÉVELOPPER À GRANDE ÉCHELLE LA GÉOTHERMIE DE SURFACE D'ICI À 2050



©BRGM

**14 octobre 2022** – Le plan d'action élaboré par le Haut-Commissariat au Plan, en partenariat avec le BRGM, propose de :

- Développer la formation des professionnels du secteur pour renforcer le socle de compétences et accroître le volume de l'offre.
- Développer les capacités de forage et l'offre de systèmes de chauffage, actuellement insuffisantes pour répondre à une demande plus élevée.
- Réduire, pour les particuliers et le tertiaire, l'effort d'investissement initial et les risques financiers.
- Etablir de manière plus précise la cartographie du territoire, pour favoriser le développement de la géothermie de surface, en repérant notamment les zones les plus favorables à des forages performants.


 [www.brgm.fr](http://www.brgm.fr)

 énergies renouvelables / géothermie

## LA FRANCE SE RETIRE DU TRAITÉ SUR LA CHARTE DE L'ÉNERGIE

**22 octobre 2022** – Après l'Espagne, la Pologne et les Pays-Bas, la France a annoncé mi-octobre son retrait du Traité sur la charte de l'énergie, un accord international de commerce et d'investissement du secteur de l'énergie. En annonçant son retrait, la France suit ainsi les recommandations du Haut Conseil sur le climat (HCC). Dans un avis publié le 19 octobre, le comité d'experts estimait en effet que ce traité n'était pas compatible avec les objectifs et les calendriers de décarbonation des économies européennes. Le HCC pointait surtout le mécanisme de règlement des différends prévu par le traité qui permet à une entreprise ou à un investisseur d'attaquer un État qui modifie, de manière unilatérale, le cadre réglementaire ou législatif dans le secteur de l'énergie.

 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 politique publique / énergie

## LE GOUVERNEMENT CONCERTE LES CITOYENS SUR L'AVENIR ÉNERGÉTIQUE DE LA FRANCE

**25 octobre 2022** – Agnès Pannier-Runacher, ministre de la Transition énergétique, et Olivier Véran, ministre délégué chargé du Renouveau démocratique et porte-parole du gouvernement, ont lancé en octobre, une concertation « grand public » sur l'avenir du mix énergétique français, organisée selon les modalités proposées par la Commission nationale du débat public. Pendant la première phase de concertation, chaque citoyen pourra donner son avis sur la [plateforme participative](#). Des réunions dans chaque région auront prochainement lieu, rassemblant les parties prenantes locales ainsi que des membres du gouvernement. Les orientations exprimées à l'issue de la concertation seront versées au débat parlementaire sur la future loi qui sera adoptée en 2023.

 [www.environnement-magazine.fr](http://www.environnement-magazine.fr)

 mix énergétique / SNBC / politique publique

## LE CEREMA PUBLIE UNE SÉRIE DE 8 FICHES D'ACTIONS À COÛTS MAÎTRISÉS POUR RÉDUIRE LES CONSOMMATIONS D'ÉNERGIE DANS LES BÂTIMENTS

**3 novembre 2022** – Destinées aux gestionnaires, ces fiches action – réalisées par la DREAL Pays de la Loire et complétées avec la DREAL Corse – présentent une série d'actions pour améliorer la performance énergétique des bâtiments tertiaires (principalement les bureaux) à un coût limité. 8 domaines sont traités parmi lesquels : chauffage et refroidissement, ventilation, éclairage et équipements immobiliers, ... Pour chacun de ces domaines, une fiche présente le contexte et les actions qui peuvent être mises en œuvre.

 [www.cerema.fr](http://www.cerema.fr)

 performance énergétique / bâtiment tertiaire

## POLITIQUE DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE : LA COUR DES COMPTES FORMULE 4 RECOMMANDATIONS

**28 octobre 2022** – La Cour de Comptes dresse, dans un référé adressé à la Première ministre, un bilan de la politique de rénovation énergétique menée ces dernières années, et appelle à clarifier les objectifs et résultats obtenus. Selon la juridiction, il serait notamment nécessaire de lever certains « freins », parmi lesquels : le manque de cohérence et de clarté entre les différents axes, dispositifs et acteurs ainsi que le manque d'études d'impact des travaux de rénovation énergétique réalisés. La Cour des Comptes formule quatre recommandations pour lever ces freins : dresser une estimation détaillée des engagements financiers et bénéfiques attendus, préciser les règles de cumul des gestes de rénovation énergétique, assurer la disponibilité et la fiabilité des données pour permettre de mesurer l'efficacité des dispositifs d'aide, et renforcer le pilotage national.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 rénovation énergétique / politique publique


## DES ONG APPELLENT L'ETAT ET LES BANQUES À INVESTIR 28 MILLIARDS D'EUROS PAR AN POUR ACCÉLÉRER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DES LOGEMENTS ET ATTEINDRE LA NEUTRALITÉ CARBONE EN 2050



©Depositphotos


**8 novembre 2022** – Pour atteindre ses objectifs en matière de neutralité carbone, la France devrait réaffecter les 5 milliards d'euros d'aides qu'elle consacre chaque année à la rénovation des logements aux seules rénovations énergétiques performantes et porter l'investissement à 28 milliards d'euros par an grâce à des subventions publiques et à des prêts à taux zéro garantis par la Banque centrale européenne. C'est ce qu'estime la coalition Unlock qui réunit en France des organisations telles qu'Agir pour le climat, Reclaim Finance, la Fondation Abbé Pierre, l'Association négaWatt, le Shift Project, Dorémi ou, bien encore, le CLER-Réseau pour la transition.

 <https://batinfo.com>

 rénovation énergétique / financement / précarité

## [ÉTUDE] LA RÉNOVATION GLOBALE ENCORE BOUÉE PAR LES COPROPRIÉTAIRES

**10 novembre 2022** – Dans une étude IFOP, le programme Rénovons collectif décrypte l'appétence des copropriétaires pour la rénovation énergétique. Il en ressort que, malgré la crise énergétique, seulement 20 % des copropriétaires ont réalisé ou comptent s'engager dans de tels travaux. Les copropriétaires interrogés déclarent, en effet, privilégier les petits gestes ou une rénovation partielle pour réduire leur consommation énergétique. Ainsi, 51 % préfèrent baisser le chauffage, installer des ampoules LED, débrancher les appareils en veille, tandis que 21 % ont déjà effectué un changement de fenêtre, de chaudière ou l'isolation de la toiture. Les travaux de rénovation globale sont davantage boudés, seulement 8 % des copropriétaires ayant déjà réalisé de tels travaux et seulement 13 % comptant en réaliser dans les deux prochaines années. Parmi les raisons de cette réticence, le coût et la complexité des démarches sur la rénovation globale freinent respectivement 52 % et 29 % des sondés.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 rénovation énergétique / logement collectif

## [VIDÉO] FAIRE DES ÉCONOMIES D'ÉNERGIE AVEC LA TERRE CRUE

2 novembre 2022 – Interview d'Aurélie Gérault, ingénieure R & D, en direct du Mondial du bâtiment à Paris. Le propos porte sur les atouts environnementaux et thermiques de la bauge, un matériau en terre crue d'origine naturelle historiquement utilisé en Normandie. Selon plusieurs études scientifiques, ce dernier permet de consommer jusqu'à 50% de chauffage en moins chez soi par rapport à une construction classique moderne ! Un avantage considérable dans un contexte de hausse des prix de l'énergie.


 [www.actu-environnement.com](http://www.actu-environnement.com)

 matériau / terre crue / énergie

## UNE HISTOIRE DE L'ARCHITECTURE EN TERRE CRUE



4 novembre 2022 – La construction à l'aide de terre crue présente bien des atouts, dont ceux d'être solide, durable et résiliente. Retour sur ce mode constructif et toutes ses particularités dans un article explicatif qui nous permet de mieux comprendre comment agit ce matériau naturel sur un bâtiment. Au programme : empilement de particules, friction et cohésion capillaire.

 [www.build-green.fr](http://www.build-green.fr)

 matériau / terre crue / construction

## LE MARCHÉ DES EMPLOIS DANS LA TRANSITION ÉNERGÉTIQUE, UN SECTEUR EN PLEIN ESSOR

**21 octobre 2022** - L'ADEME a dévoilé fin octobre son état des lieux des marchés et des emplois pour une trentaine de filières réparties en trois principaux secteurs concourant à la transition énergétique : l'efficacité énergétique des bâtiments dans le secteur résidentiel, les énergies renouvelables et de récupération et le secteur des transports terrestres sobres en énergie / peu émetteurs. L'étude révèle que ces trois secteurs affichent un chiffre d'affaires de 83 milliards d'euros en 2020, soit une hausse de 157% depuis 2006 et une augmentation de 80% d'emplois correspondants (352 000 ETP).

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 [transition énergétique / emploi / filière](#)

## L'OPPBTP PUBLIE UN GUIDE SUR L'ISOLATION THERMIQUE PAR L'EXTÉRIEUR (ITE)

**4 novembre 2022** - L'Organisme Professionnel de Prévention du Bâtiment et des Travaux Publics (OPPBTP) publie le guide « ITE par enduit sur isolant - Mettre en œuvre les bonnes pratiques lors de travaux d'isolation thermique par l'extérieur avec un isolant rigide ». Il propose aux entreprises une méthodologie afin de simplifier la tâche des professionnels du BTP lors de la réalisation de ce type de travaux, qui peuvent s'avérer ardues avec les échafaudages actuels. Cette méthodologie est accessible pour toutes les entreprises sur le site internet de l'OPPBTP.

 [www.batiweb.com](http://www.batiweb.com)

 [sécurité / méthodologie / ITE](#)

## LE PREMIER CINÉMA ÉCO-CONSTRUIT DE FRANCE VOIT LE JOUR DANS L'AUBE (10)

**13 octobre 2022** - Un cinéma éco-construit et décarboné est en train de voir le jour à Pont-Sainte-Marie, dans l'Aube (10). Le projet, unique en France, est porté par le réseau de salles indépendantes Utopia. Comprenant quatre salles, ce cinéma d'art et essai a été entièrement pensé en utilisant des méthodes d'écoconstruction. Le bâtiment sera construit avec des matériaux issus de circuits courts, notamment du bois, de la terre crue, mais aussi de la paille, qui servira à l'isolation du lieu. Des panneaux photovoltaïques permettront au bâtiment de produire sa propre énergie. Le projet se veut également open-source. Sa construction est en effet documentée par le réseau Utopia, qui annonce être prêt à communiquer sur les moyens mis en place pour réussir à faire sortir son cinéma de terre.

 <https://piochemag.fr>

 écoconstruction / matériaux biosourcés / ERP

## RECONVERSION DE LA FRICHE CARTORHIN À GUEBWILLER (68) : UN PROGRAMME DE RÉAMÉNAGEMENT D'UNE FRICHE INDUSTRIELLE DE 12 000 M<sup>2</sup> EN HYPERCENTRE

**19 octobre 2022** - Lancé en 2017 par la ville de Guebwiller, le programme de réaménagement de la friche CartoRhin vise à convertir un ancien site industriel en un espace mixte, végétalisé et multigénérationnel exemplaire. Le projet d'aménagement du secteur s'appuie sur le végétal sous toutes ses formes. A l'issue du projet, plus de 31% de la surface du site sera plantée, contre seulement 3% initialement. La végétalisation et les choix d'aménagements et de matériaux ont ainsi permis de réduire la température à la surface de 6°C (résultat obtenu grâce à ICEtool). A l'aide d'une gestion intégrée des eaux pluviales exemplaire, l'espace permettra également de soulager le réseau, notamment en temps de fortes pluies. A l'issue du projet en 2025, le site accueillera divers usages : 3 lots constructibles pour 40 logements, 700m<sup>2</sup> de commerces et services tertiaires, deux parkings, une grande aire de jeux, des placettes ombragées ou, bien encore, des promenades.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 urbanisme / biodiversité / friches


## LE CROUS DE POITIERS FAIT LE CHOIX DE L'ISOLATION EN PAILLE HACHÉE

**9 novembre 2022** - Le CROUS de Poitiers teste actuellement sur l'un de ses bâtiments - le bâtiment Champlain situé sur le campus universitaire - une méthode innovante d'isolation thermique par l'extérieur : l'isolation en paille hachée insufflée dans des caissons. Cette méthode a reçu le 23 septembre dernier un avis favorable de la part du CSTB ; une première sur le territoire français pour un chantier de paille hachée d'une telle ampleur. Des matériaux pérennes ont été prévus pour l'habillage des façades : un bardage métallique pour les façades en porte-à-faux, et du mélèze pré-grisé. Autre point fort du projet : 85 % des déchets du chantier seront valorisés, soit en réemployant les matériaux pour les associations locales, soit en les réutilisant pour le bâtiment lui-même. Le bâtiment sera raccordé au réseau de chaleur du campus, les aménagements intérieurs seront constitués de peintures biosourcées, portes en bois et cloisons en chanvre/coton/lin. Enfin, la LPO va installer une cinquantaine de nichoirs sur la façade. Cette opération a obtenu la médaille d'argent de la commission Bâtiments Durables Nouvelle Aquitaine. Le budget total de la rénovation est de 5,5 millions d'euros. La livraison est prévue en juin 2023.



 Depositphotos

 [www.francebleu.fr](http://www.francebleu.fr)

 ERP / paille / réemploi

## CONSTRUCTION DE 39 LOGEMENTS SOCIAUX COLLECTIFS À DRAGUIGNAN (83) : UN PROJET PILOTE DE SOLIDARITÉ ET DE LUTTE CONTRE L'ISOLEMENT

9 novembre 2022 - Mené par l'Union Diaconale du Var, en partenariat avec un réseau associatif constitué d'Habitat et Humanisme, de Fratelli-UDV et du Secours Catholique, le projet du Hameau Saint-François s'inscrit dans la problématique de carence en logements – notamment sociaux – de l'Aire Dracénoire. L'idée : construire un lieu d'habitation et d'activité solidaire. L'initiative ne vise en effet pas simplement à répondre à un besoin matériel, elle porte également une volonté de concevoir un lieu solidaire, qui met l'humain au cœur de l'espace. Outre les 39 logements écoconçus répartis en 4 bâtiments, cet écohameau compte plusieurs parties communes : une cuisine et une laverie collective, une salle commune avec jeux et bibliothèque, un espace associatif et un jardin partagé. Du côté des méthodes constructives, les porteurs de projets ont souhaité promouvoir la sobriété énergétique.

 [www.construction21.org](http://www.construction21.org)

 logements sociaux / précarité

# Appels à projets & à manifestation

## Appel à manifestation d'intérêt : « Label Ville Durable et Innovante »

### 14.12.2022 – Périmètre : national

Cet appel à manifestation d'intérêt (AMI), lancé par l'Institut de recherche et de développement Efficacity et le Cerema, est destiné aux EPCI et aux communes qui souhaiteraient se lancer dans la labellisation Ville Durable et Innovante (VDI). Les collectivités retenues bénéficieront de l'accompagnement d'un conseiller VDI à partir de début 2023, et ce pour toute la durée du processus de labellisation.

 [enqueteur.cerema.fr](http://enqueteur.cerema.fr)

 [label / territoire / développement durable](#)

## Appel à candidatures « Adaptaville » : proposez vos solutions pour adapter les villes !

### 24.10.22 > 09.12.22 – Périmètre : national

Cet appel à candidatures vise à identifier des solutions d'adaptation au changement climatique mises en place par des collectivités, acteurs de l'aménagement et entreprises, et ayant fait leurs preuves. L'appel à candidatures cible de préférence des solutions relatives à trois thèmes spécifiques : le bâtiment (confort d'été, matériaux...), les solutions d'adaptation fondées sur la nature et les changements des modes de vie et d'usages.

 [www.adaptaville.fr](http://www.adaptaville.fr)

 [changement climatique / résilience / bâtiment](#)

## Appel à manifestation d'intérêt « la Fabrique à projets » autour de l'habitat inclusif

### AMI permanent – Périmètre : national

Cet AMI, lancé par le gouvernement, s'inscrit dans la démarche Bien vieillir dans les Petites villes de demain. L'objectif est de soutenir les projets qui contribuent à adapter les territoires au vieillissement de la population. Les lauréats pourront bénéficier d'un accompagnement, d'une aide en ingénierie, ainsi que d'un financement.

 [www.avise.org](http://www.avise.org)

 [habitat / personnes âgées](#)

## Soutien à l'innovation dans la construction matériaux bois, biosourcés et géosourcés (SIC)

### 01.08.22 > 30.03.23 – Périmètre : national

Cet appel à projets (AAP) vise à favoriser l'émergence ou la consolidation des filières bois et matériaux biosourcés et géosourcés, en permettant la caractérisation de ces matériaux innovants et de solutions génériques exploitables par l'ensemble des acteurs économiques du secteur.

 [agirpourlatransition.ademe.fr](http://agirpourlatransition.ademe.fr)

 [matériaux biosourcés / bois / filières](#)



Le Réseau Bâtiment Durable, animé conjointement par l'ADEME et le Plan Bâtiment Durable, regroupe 23 centres de ressources et clusters régionaux et nationaux au service de la qualité et de la performance environnementale, énergétique et sanitaire du cadre de vie bâti. Leur mission commune : informer, soutenir et faire dialoguer les acteurs locaux de la construction, de la rénovation, de l'immobilier, de l'urbanisme et de l'aménagement durables. Intégrez votre réseau local pour booster vos actions !

## LES MEMBRES DU RÉSEAU BÂTIMENT DURABLE



Réalisé par

**envirobât**  
OCCITANIE

**cdéys**

Cluster construction et aménagement durables

**Pôle énergie**  
Bourgogne  
Franche-Comté

**CONSTRUCTION21**  
IMPULSER LA VILLE DE DEMAIN

Avec le soutien de

  
**RÉPUBLIQUE FRANÇAISE**  
*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ADEME**  
  
AGENCE DE LA  
TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE

**PLAN BÂTIMENT DURABLE**  
