

 **LES MIDIS**  
DU BATIMENT INNOVANT

**Mardi 17 octobre** de 11h00 à 13h30 à BESANÇON (25)

*Réemploi des matériaux dans le bâtiment*

**Visite et inauguration de la matériauthèque  
éphémère SMCI de la résidence "l'Intemporel"**

# Programme

- 11h00** Introduction
- 11h20** Les enjeux d'une matériauthèque : Made In Past / Alternatinnov
- 12h20** Clôture de la première partie
- 12h30** Visite guidée de la matériauthèque en groupes

**13h00** : Déjeuner commun

# Le Pôle énergie Bourgogne-Franche-Comté

*Centre de Ressources Régional du Bâtiment Durable*

Un service **dédié aux professionnels & acteurs du bâtiment**

Les missions du Pôle énergie BFC auprès de ces professionnels sont :

- la **mobilisation** sur les enjeux de la **transition énergétique et écologique**,
- l'**accompagnement** dans l'évolution de leurs **pratiques professionnels**.



**FORMER**



**INFORMER**



**ACCOMPAGNER**



**MOBILISER**

Des moments de rencontres  
et d'échanges pour les  
professionnels du bâtiment !

En partenariat avec :



La visite et l'inauguration de  
la matériauthèque  
l'Intemporel sont organisées  
en partenariat avec :



# Introduction



**Anthony NAPPEZ**

Conseiller communautaire délégué  
Bâtiments & Patrimoine

Grand Besançon Métropole

## Inauguration



**Fabrice JEANNOT**  
Président de SMCI Groupe

**smci**  
ÉDITEUR IMMOBILIER

*Le cœur du bâtiment s'articule autour de la chapelle Saint Joseph et de 2 grandes cours végétalisées  
faisant office de cloître; un espace hors du temps d'une grande sérénité.*

**smci**  
agence immobilière



*Chaque étape de la rénovation du bâtiment sera dictée par une vision durable et vertueuse de l'habitat, avec pour finalité de limiter l'impact carbone de l'opération. À ce titre, ce programme s'annonce exemplaire.*



*Le bâtiment retrouve son éclat original avec ses murs de pierres de taille et sera embelli de balcons végétalisés au design contemporain.  
Une galerie en rez-de-chaussée s'intégrera en toute harmonie à l'édifice pour accueillir des commerces de première nécessité.*



# Intervenants



**Maxime CORNUT**  
Directeur  
*Made in Past*



**Pierre MATHIEU**  
Directeur des études  
*Made in Past*



**Maxime JOLY**  
Fondateur  
*Alternatinnov*



# DÉMARCHE RÉEMPLOI



## Étape #1

Diagnostic



## Étape #2

Dépose sélective



## Étape #3

Stockage  
in-situ



## Étape #4

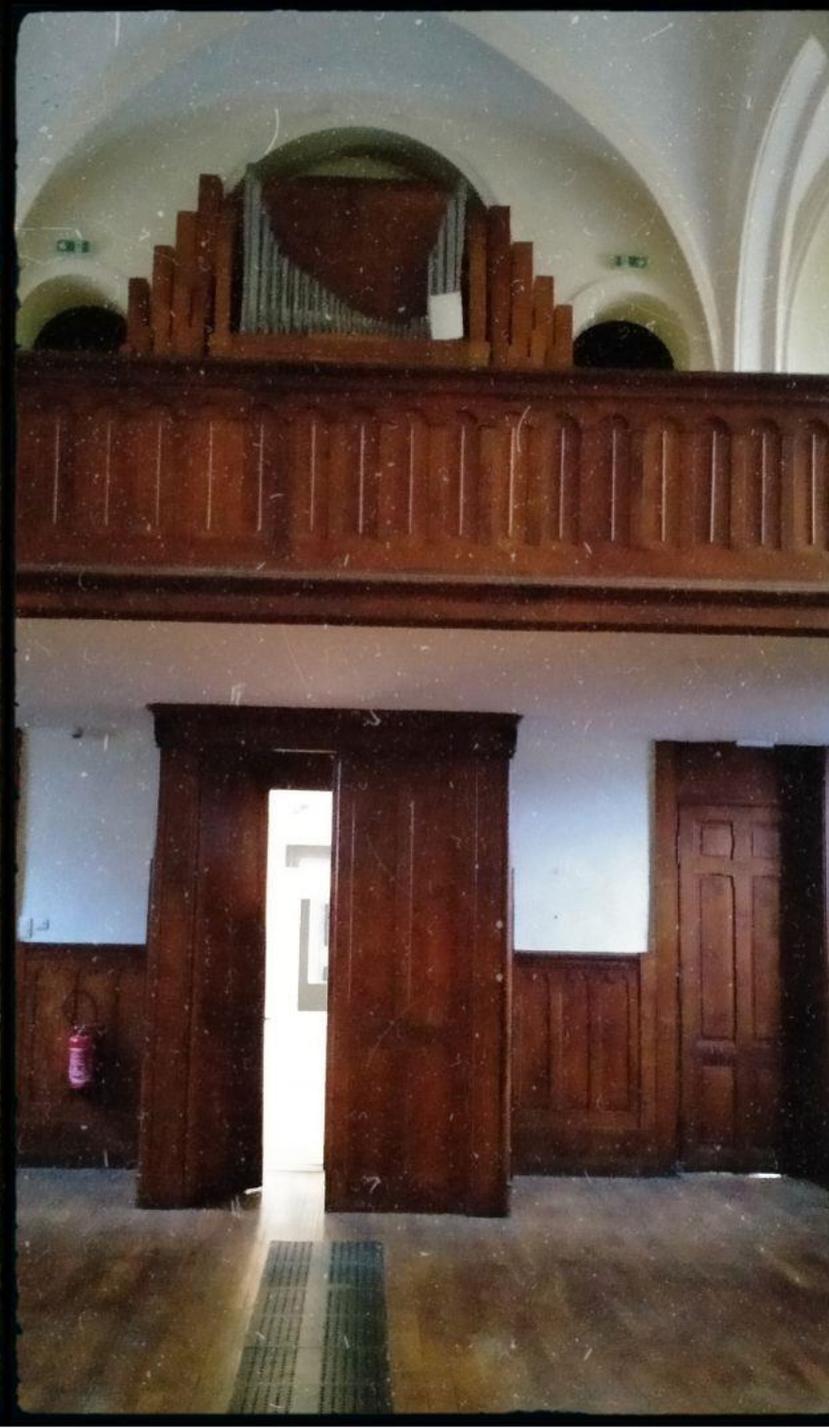
Ventes  
ex-situ

Données principales	Valeurs	Photo
Numéro de poste	1.23.201.7.108	
Intitulé du poste	Vitraux	
Dimensions		
Unité	U	
Quantité totale	1	
Etat visible	Bon état	
Localisations	Migration : 1	
Observations		
Dépose en attente		

## Fiche diagnostic

Données principales	Valeurs	Photo
Numéro de poste	1.23.201.7.113	
Intitulé du poste	Escalier tournant bois	
Dimensions	380 x 94 cm ( l x L )	
Unité	U	
Quantité totale	2	
Etat visible	Bon état	
Localisations	Migration : 2	
Détails techniques		
Hauteur à monter	330	

Données principales	Valeurs	Photo
Numéro de poste	1.23.201.7.60	
Intitulé du poste	Menuiserie intérieure - Verrière	
Dimensions	550 x 387 cm ( l x h )	
Unité	ml	
Quantité totale	88	
Etat visible	Bon état	
Localisations	Migration : 88	
Observations		
A déposer / Matériaux récupérés par SMCI		
44 ml par étage		
2 étages		



# QUELS MATÉRIEAUX ET ÉQUIPEMENTS DÉPOSÉS ?

Code	Dénomination	Quantité	unité	Tonnage unité	Tonnage total	Fibres	
						BP	SA
	Pied de table métal - Salle Conférence	73	u	0.022	1.406		x
01.02	Dalles béton	40	u	0.024	0.96	x	
05.01b	Garde corps aluminium extérieur	2	u	0.872	1.744		x
05.02	Main courante en aluminium	50	u	0.0028	0.14		x
05.04b	Lames collecteurs perforées 2 sens	470	u	0.032	15.04		x
05.04b	Lames collecteurs perforées 2 sens blanc	140	u	0.11	15.4		x
		98	u	0.043	4.174		x
		3	u	0.016	0.14		x
	de Faux-plafonds de Roche - Type	1000	u	0.007	0.385		x
	de Rockfon	1	u	0.455	1.945		x
	Dalle de faux-plafonds - Type Gyptone	1 510	u	0.0026	2.6		x
	Dalle de faux-plafonds - fibralith	40	u	0.0044	0.176		x
2.01a	Banc acoustique suspendu verticale ARTECK	13	u	0.011	0.44	x	
2.01b	Banc acoustique suspendu horizontale ARTECK	5	u	0.0125	0.1625		x
2.01c	Banc acoustique suspendu horizontale ARTECK	5	u	0.0124	0.162	x	
2.01d	Banc acoustique suspendu horizontale	8	u	0.011	0.092		x
2.01e	Banc acoustique suspendu horizontale	2	u	0.011	0.044		x
2.01f	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01g	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01h	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01i	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01j	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01k	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01l	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01m	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01n	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01o	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01p	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01q	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01r	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01s	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01t	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01u	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01v	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01w	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01x	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01y	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
2.01z	Banc acoustique suspendu horizontale	1	u	0.011	0.044		x
24.01A	Dalles LED encastrée - 40*60 - 38 W	1	u	0.012	0.094		x
24.01B	Plaqueaux LED 30*120	2	u	0.005	0.01		x
24.01C	Plaqueaux LED non encastrés	36	u	0.007	0.025		x
24.01D	Plaqueaux lumineux LED (ou fluocompacte)	9	u	0.018	0.16		x
24.02A	Downlight LED encastré	18	u	0.005	0.09		x
24.01	Plancher technique	300	u	0.011	3.3		x
24.03	Rotomvier style industriel LED	8	u	0.005	0.04		x
27.03	Déposeur de détection incendie	100	u	0.002	0.2		x
27.01	Bloc autonome d'éclairage de sécurité	142	u	0.009	1.28		x
42.01	Coffre fort	3	u	1.24	3.72		x
42.01	Store-ventilant	20	u	0.0012	0.024		x
42.02	Store à enrouleur	10	u	0.0007	0.007		x
42.03	Store californien	30	u	0.0007	0.021		x
42.04	Store en textile plissé manuel	10	u	0.0007	0.007		x
42.05	Store automatique gris	2	u	0.002	0.004		x
	<b>Total</b>			<b>4.61134</b>	<b>71.0177</b>		

Quantité de  
déchets évités

**151,05**  
**tonnes**  
**déchets**

Quantité de  
CO<sup>2</sup> évité

**120,428**  
**tonnes**  
**CO<sup>2</sup>**

# C'EST AUTANT D'ÉMISSIONS CO2 QUE:



**553 438 KM**

parcourus en voiture à énergie fossile



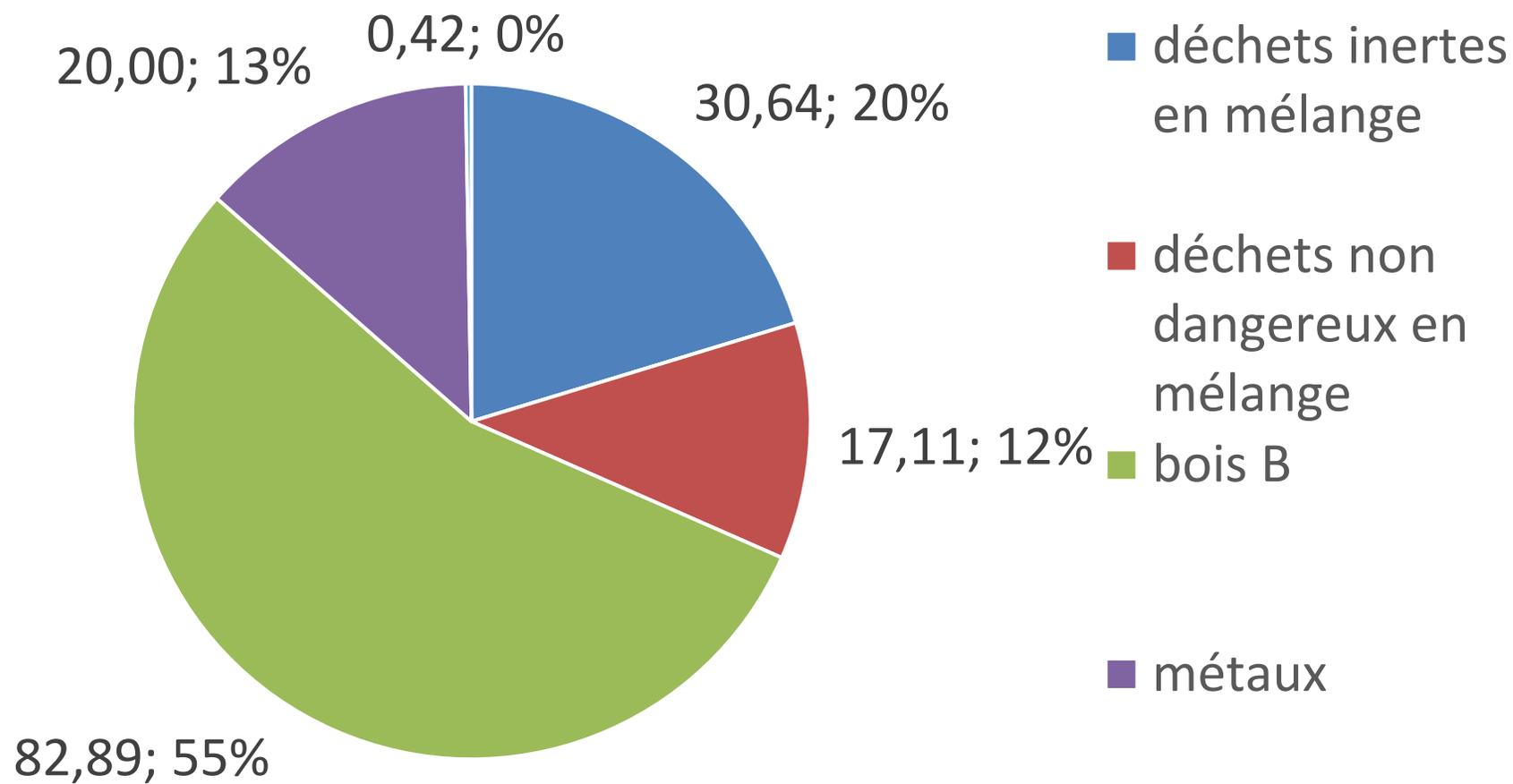
**330 555 KG**

de carottes produites

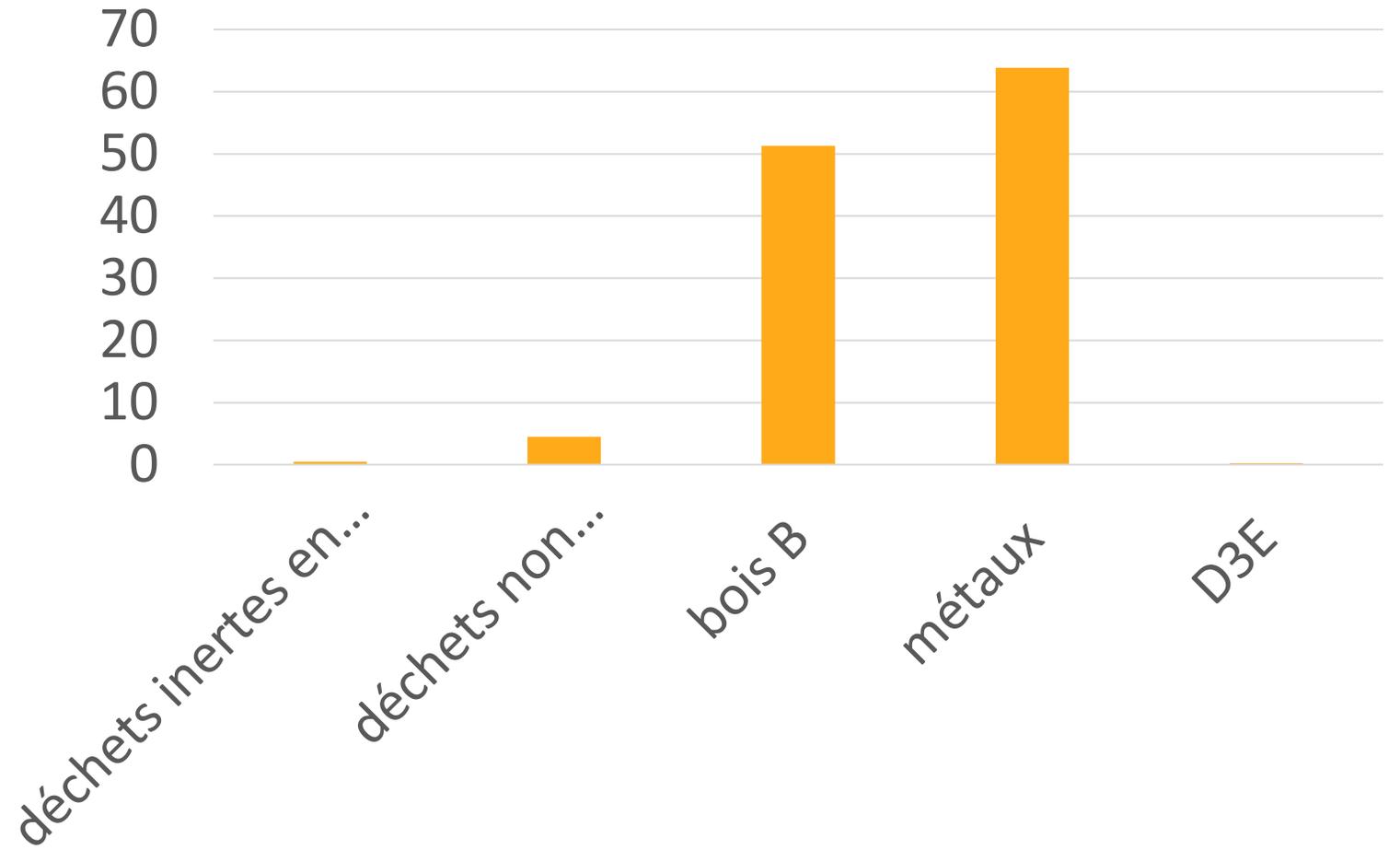


**5033 JEANS  
EN COTON**

assemblés, mis en forme et distribués



Répartition des matériaux par filière de réemploi des déchets  
(en tonne et pourcentage)



Emission carbone évitée par le réemploi des déchets (en tonne)

Réemploi filière directe

**25,21 Tonnes**

Réemploi Matériaux

**100,84 Tonnes**

Réemploi IN SITU

**25 Tonnes**

**Total**

**151,05 Tonnes**

# MATÉRIAU THÈQUE



## **Un espace stockage**

Les matériaux issus de la dépose selective sont stockés sur place.



## **Un espace [re]conditionnement [re]qualification**

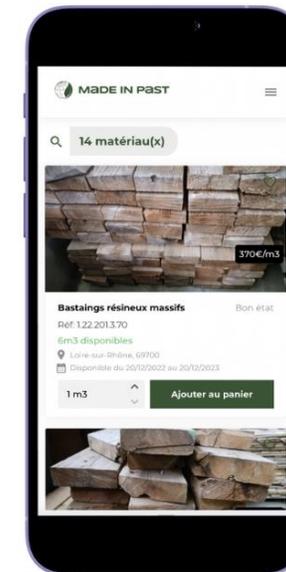
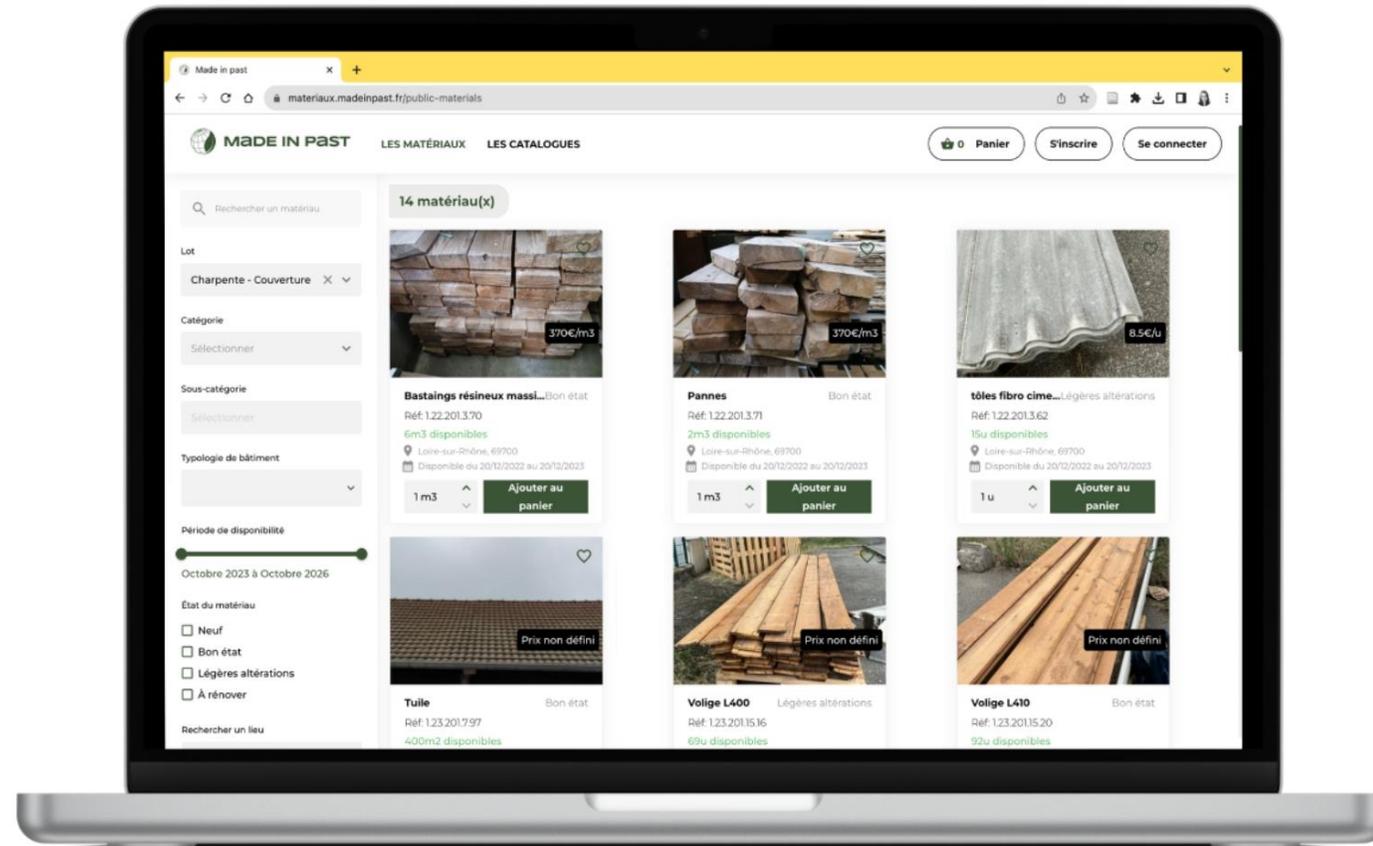
Leur reconditionnement est assuré sur le site par nos équipes.



## **Un espace ventes**

Les matériaux déposés et reconditionnés sont aussitôt mis en vente.

# PLATEFORME EN LIGNE



# UN OUTIL ADAPTÉ AUX CONTRAINTES



**techniques**



**économiques**

# FONCTIONNEMENT

Les **matériaux** de **qualités** sont mis en **vente localement** et à **bas prix**.



**Vente sur  
rendez-vous**



**Permanence  
2 samedis/mois**



**Tracabilité /  
Suivi**

bon de cession  
Facture  
CGV





**Mardi 7/11**

Retour d'expérience chantier Arsenal et échanges avec la communauté territoriale de réemploi

**Mardi 12/12**

Solaire thermique

## Pour aller plus loin



**Jeudi 19/10**

11h00

Comment identifier les ressources disponibles ?

*Intervenant : Sophie LAMBERT, Bobi Réemploi*

**Jeudi 16/11/23**

11h00

Comment organiser la dépose soignée ?

*Intervenant : Maxime JOLY, Alternatinnov*

**Jeudi 07/12**

11h00

Comment révéler l'écosystème territorial ?

Intervenantes : Anne-Cécile KLUR, Grand Besançon Métropole et Gaëlle JOURNOT, Préval du Haut-Doubs

<https://www.pole-energie-bfc.fr/actualites/actualite/un-cycle-de-3-webinaires-entierement-dedie-au-reemploi-des-materiaux>

# Pour aller plus loin

## Formation

**Mardi 14/11/23**

Le réemploi : Acteurs, Spécificités et Ressources

<https://www.pole-energie-bfc.fr/catalogue-de-formations/detail/le-reemploi-acteurs-specificites-et-ressources>

**Rejoindre la communauté régionale Bourgogne-Franche-Comté de réemploi**

<https://www.pole-energie-bfc.fr/actualites/actualite/creation-dune-communaute-regionale-des-acteurs-engages>



## Pour aller plus loin



Supports de présentation et enregistrement de la **2<sup>ème</sup>** rencontre régionale de réemploi du bâtiment du **28 septembre 2023** disponibles sur le site du Pôle énergie

[www.pole-energie-bfc.fr](http://www.pole-energie-bfc.fr)

# Merci de votre attention et à bientôt !

Pour nous suivre  
[www.pole-energie-bfc.fr](http://www.pole-energie-bfc.fr)

